



### 3 Cuarto Villa en venta en Ciudad Quesada, Alicante

460.000€

Encantadora villa de estilo mediterráneo con 3 dormitorios situada cerca del centro de Ciudad Quesada. La villa cuenta con una superficie construida de 238 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas: la planta principal y un apartamento de invitados en la planta baja. La planta principal consta de dos dormitorios dobles y dos baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Además, dispone de un recibidor, cocina de concepto abierto, salón-comedor con chimenea y una terraza acristalada con un comedor y sala de estar adicional. En la entrada de la villa hay una terraza cubierta, y desde la terraza acristalada se accede directamente a la zona de la piscina. En la planta baja se encuentra un apartamento independiente para invitados con salón, cocina, un dormitorio amplio y un baño.

La villa está equipada con calefacción central (a gas), aire acondicionado, chimenea en el salón, sistema de alarma y filtro de ósmosis.

Zona exterior La villa se asienta sobre una parcela orientada al sur de 500 m<sup>2</sup>. El jardín está bien cuidado con baldosas y plantas. Dispone de piscina de agua salada, ducha exterior, cochera, zona de barbacoa, trastero y varias áreas de descanso. El jardín cuenta con sistema de riego automático.

La villa está situada a poca distancia a pie de la calle principal de Ciudad Quesada, donde encontrará una amplia gama de servicios.

 3 dormitorios  
 500m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 238m<sup>2</sup> Tamaño de construcción