

## 2 Cuarto Dúplex en venta en Torrevieja, Alicante 159.900€







Dúplex en Cabo Cervera: confort, luz y vistas al mar a solo 650 metros de la playa Se presenta este atractivo dúplex ubicado en la reconocida zona de Cabo Cervera, a tan solo 650 metros de la playa, una ubicación ideal para disfrutar del mar y de la tranquilidad de una de las áreas más apreciadas de Torrevieja. La vivienda, distribuida en dos plantas más solárium privado, ofrece un diseño funcional y cómodo, perfecto tanto como residencia habitual como para vacaciones. En la planta baja, encontramos un luminoso salón-comedor con acceso directo a una terraza acristalada, ideal para disfrutar del espacio exterior durante todo el año. La cocina independiente, equipada con barra americana abierta al salón, proporciona una excelente conexión entre las estancias, generando una sensación de amplitud y convivencia. En esta misma planta se ubica un aseo de cortesía, estratégicamente situado junto a la entrada para mayor comodidad. Al subir a la segunda planta, se encuentran dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados que optimizan el espacio de almacenamiento. La habitación principal dispone, además, de una terraza acristalada privada, perfecta como rincón de descanso o lectura con luz natural. En esta planta también se ubica un cuarto de baño completo, dotado de plato de ducha moderno y funcional. Desde el interior de la vivienda se accede al solárium privado, un espacio exclusivo con vistas despejadas hacia el mar, ideal para disfrutar del sol, reuniones al aire libre o simplemente relajarse contemplando el paisaje mediterráneo. Un valor añadido de esta propiedad es que todas las estancias cuentan con aire acondicionado, garantizando confort térmico durante todo el año, tanto en los meses de calor como en los más frescos. Este dúplex representa una magnífica oportunidad para quienes buscan una vivienda práctica, luminosa y bien ubicada, con espacios exteriores aprovechables y una distancia inmejorable a la playa. Una opción perfecta para quienes desean disfrutar de la vida mediterránea en un entorno tranquilo y con excelentes conexiones a servicios, comercios y zonas de ocio.

2 dormitorios

Piscina

1 cuarto de baño

75m² Tamaño de construcción