



## 2 Cuarto Casa de Campo en venta en Tibi, Alicante

99.500€



Campo en venta en Urbanización Terol (Tibi) – 99.500 €

Se ofrece un encantador campo situado en la tranquila Urbanización Terol, en el término municipal de Tibi, una zona ideal para quienes buscan paz, naturaleza y comodidad. La propiedad, construida en 2010, combina funcionalidad y encanto rural en una vivienda de 59 m<sup>2</sup>, perfectamente integrada en un entorno natural y totalmente habitable durante todo el año.

La casa principal dispone de dos dormitorios y un baño completo, ofreciendo un espacio acogedor y bien distribuido. El salón cuenta con chimenea, lo que proporciona calidez y un ambiente confortable durante los meses más frescos. La cocina, práctica y luminosa, está diseñada para aprovechar al máximo el espacio disponible y facilitar el día a día.

En la parcela se encuentra además una caseta de madera independiente de 21 m<sup>2</sup>, ideal como zona de almacenamiento, taller, estudio o alojamiento adicional para invitados.

El terreno, de 800 m<sup>2</sup>, está totalmente vallado, lo que garantiza privacidad y seguridad. El jardín está equipado con una barbacoa exterior, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre en un entorno natural.

En cuanto a suministros, la propiedad dispone de agua de la red pública y de un sistema solar con paneles fotovoltaicos, lo que permite reducir los costes energéticos y aumentar la autosuficiencia.

Su ubicación es otro de sus grandes atractivos: se encuentra a tan solo 25 minutos del aeropuerto de Alicante y de las playas, lo que la convierte en una excelente opción tanto como residencia habitual como para escapadas de fin de semana.

2 dormitorios

Piscina

1 cuarto de baño

60m<sup>2</sup> Tamaño de construcción