

## 4 Cuarto Villa en venta en Aspe, Alicante

395.000€



Encantadora villa con espectaculares vistas al valle y una parcela de 2.300 m<sup>2</sup>. Esta magnífica propiedad, completamente vallada, se asienta sobre una parcela de aproximadamente 2.300 m<sup>2</sup> y dispone de dos accesos independientes, ambos con portones automáticos desde carreteras asfaltadas. La entrada principal, situada en la planta superior, conduce a una amplia zona pavimentada que rodea la vivienda, con espacio de aparcamiento para 2 a 4 vehículos. Desde aquí se accede a un agradable patio ajardinado con azulejos, cocina de verano, barbacoa integrada y una acogedora zona de estar a la sombra, perfecta para disfrutar del aire libre. La cocina, de diseño lineal y totalmente alicatada, ofrece amplias superficies de trabajo y almacenamiento, y conecta directamente con el recibidor principal. A la izquierda del recibidor se encuentra el dormitorio principal, con impresionantes vistas al valle y baño en suite. A la derecha, un moderno baño familiar con ducha y un segundo dormitorio doble con vistas al patio. La vivienda dispone además de una espaciosa sala de estar con chimenea, junto a dos dormitorios dobles adicionales. Unas puertas dobles dan paso a la amplia terraza cubierta, ideal para relajarse o compartir veladas con amigos. El comedor, bañado por la luz natural gracias a un gran ventanal panorámico, también se abre a la terraza, que incluye una acogedora estancia acristalada. Este espacio resulta especialmente agradable en invierno o durante las noches más frescas, ya que se calienta de forma natural con el sol. Desde la terraza se accede al amplio jardín trasero, donde se encuentran un bar exterior, una zona ajardinada ideal para el entretenimiento y una impresionante piscina de 12 x 7,5 m, perfecta para nadar o disfrutar del verano. Todo el entorno está cuidadosamente ajardinado y pavimentado, con palmeras, grava decorativa y zonas de fácil mantenimiento, lo que convierte esta propiedad en una excelente opción tanto como residencia habitual como casa de vacaciones. Desde el jardín, unas escaleras descienden a la planta baja, donde se ubican una cochera doble y espacio adicional de aparcamiento. El terreno cuenta con numerosos árboles frutales rodeados de grava, aportando frescura y encanto al conjunto. Si busca una propiedad privada, con encanto y rodeada de tranquilidad, esta villa es una visita obligada: solo viéndola podrá apreciar su verdadero potencial. No dude en solicitar una visita.

🛏 4 dormitorios

📏 2.300m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

🚿 2 baños

✅ Piscina

🏠 200m<sup>2</sup> Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por España Dream Properties

[www.spainpropertyportal.com/es/](http://www.spainpropertyportal.com/es/)