

## 6 Cuarto Villa en venta en Yecla, Murcia 189.000€











¡Gran villa rural en venta! Ubicada en un pequeño pueblo a 12 km de Yecla, esta propiedad ofrece un tranquilo refugio campestre que combina el encanto tradicional con las comodidades modernas. La casa se distribuye en dos plantas. En la planta baja encontrará un amplio salón con bar y chimenea, ideal para relajarse, celebrar fiestas y reuniones familiares, una cocina independiente equipada, un baño, un trastero y dos dormitorios. En la planta superior hay cuatro dormitorios espaciosos con vistas al campo. Además, la propiedad cuenta con un amplio garaje con otra chimenea. El espacio exterior está diseñado para disfrutar del estilo de vida relajado español: una cómoda terraza a la sombra ideal para reunirse con amigos, zona de barbacoa con horno de piedra tradicional, jardín con sistema de riego y preciosas vistas para cultivar plantas, y una gran piscina privada. Además, cuenta con un cobertizo para herramientas y un baño exterior. Aunque tiene algunos años, la casa se ha conservado en excelente estado y ofrece un gran potencial para personalizarla según sus preferencias. Gracias a su amplitud, puede alojar a una familia numerosa o a muchos invitados. Sus 286 m<sup>2</sup> de superficie construida permiten diversas posibilidades para crear espacios funcionales y adaptar la propiedad a su estilo de vida. La villa se encuentra en una zona residencial ideal para expatriados, con vecinos lo suficientemente alejados como para ofrecer privacidad. El acceso es por una cómoda carretera asfaltada y la casa cuenta con conexión a la red eléctrica y al agua de riego. ¡No dude en contactarnos para visitarla! Sobre la zona: Yecla es un encantador pueblo histórico de aproximadamente 35.000 habitantes, situado en la Región de Murcia. Es famoso por sus vinos premiados, sus monumentos históricos y su vibrante cultura local. Los paisajes naturales que lo rodean, con sus pintorescas montañas, viñedos y almendros, ofrecen numerosas oportunidades para disfrutar de actividades al aire libre, mientras que el pueblo cuenta con todos los servicios necesarios, incluyendo hospital, colegios, tiendas, restaurantes y otros. Con una comunidad local acogedora, mercados animados, una excelente gastronomía y fácil acceso a la naturaleza, Yecla es un lugar ideal para quienes buscan un auténtico estilo de vida español, a tan solo una hora de la costa y del aeropuerto de Alicante. Sobre con una amplia cartora do propiedados en la Costa Planca y la Costa Cálida, especializándones en

🖴 6 dormitorios

2 baños

★ 238m² Tamaño de construcción

♣ 1.423m² Tamaño de la parcela