

4 Cuarto Casa de Campo en venta en El Canton, Murcia

149.950€



Nos enorgullece presentar esta villa de 3 dormitorios situada en una gran parcela con un olivar bien cuidado, ubicada a pocos minutos a pie del pequeño pueblo de El Cantón y a solo 5 minutos en coche de la ciudad de Algueña.

La villa se encuentra en buenas condiciones para ser habitada y se asienta sobre una parcela de 6.489 m², de los cuales aproximadamente 5.100 m² están dedicados al olivar, que cuenta con una entrada independiente que utiliza el agricultor local para acceder con su tractor. Él se encarga del cuidado de los olivos y de esta parte del terreno, a cambio de la mayor parte de la cosecha de aceitunas.

Los otros 1.300 m² están dedicados a la casa, con su propia entrada justo al lado. La propiedad se encuentra en una pequeña carretera sin salida y con solo tres propiedades, por lo que el acceso a la entrada es muy fácil.

El olivar consta de 50 olivos, todos en producción. También tenemos una higuera, 3 almendros y un granado. Por supuesto, puede mantener el acuerdo con el agricultor local para que se encargue del mantenimiento de los árboles a cambio de la mayor parte de la cosecha y una pequeña cantidad de fruta y aceitunas para usted, o puede decidir encargarse usted mismo del mantenimiento y la cosecha.

La propiedad tiene 138 m² construidos y se ha iniciado una reforma que ahora necesita que alguien le dé el toque final para convertirla en un hermoso hogar. Al entrar en la propiedad, accedemos a una amplia sala de estar diáfana, con suelo de mármol macizo. A la izquierda, encontramos el primer dormitorio doble, que también está preparado para instalar un baño en suite. En la parte trasera de la sala de estar, a la derecha, tenemos una amplia cocina-comedor diáfana, con una chimenea, equipada con una encimera de madera maciza, placa de gas y horno, campana extractora, frigorífico-congelador y lavavajillas.

 4 dormitorios
 6.489m² Tamaño de la parcela

 1 cuarto de baño
 Piscina

 138m² Tamaño de construcción