



4 Cuarto Villa en venta en Hondon de los Frailes, Alicante

299.000€



Amplia villa dividida en 3 apartamentos + casa de invitados independiente

La parcelaLa villa tiene un acceso cómodo por una carretera asfaltada. Una puerta eléctrica da acceso a la parcela, situada en un entorno privilegiado, parcialmente rodeada por muro y vallada para garantizar privacidad y seguridad — ideal para niños y mascotas.El jardín, de bajo mantenimiento y con un diseño atractivo, cuenta con tres olivos con mucho carácter de unos 250 años. En la parcela hay espacio de aparcamiento para varios vehículos. En los días calurosos se puede disfrutar de la piscina elevada con sistema de filtración y vistas al valle.

La villaLa villa se terminó hace solo dos años y está como nueva. Se han utilizado materiales modernos y de alta calidad, con un toque cálido que encaja perfectamente con el paisaje mediterráneo. Las vistas panorámicas a las montañas son impresionantes y se disfrutan desde dos amplias terrazas cubiertas: sol o sombra, desayunar con la salida del sol o terminar el día con una copa de vino local mientras anochece.

Actualmente la vivienda está distribuida en tres apartamentos independientes. Cada uno cuenta con salón, cocina, dormitorio con vestidor y un baño de lujo. Los tabiques añadidos para crear esta distribución no son estructurales, por lo que es sencillo devolver la villa a su diseño original como una sola vivienda si se desea.

Casa de invitadosJunto a la villa hay una casa de invitados totalmente independiente y muy bien acabada. Los propietarios actuales viven aquí, mientras sus hijos residen en los tres apartamentos de la villa. Una opción ideal para convivir juntos, pero con independencia. También es una gran oportunidad para alquiler vacacional, varias generaciones o negocio desde casa.

InstalacionesVarias ventanas son oscilobatientes y cuentan con mosquiteras. Una entrada independiente lleva al cuarto de lavado con termo y conexiones para lavadora y secadora. Hay preinstalación para paneles solares. La casa está conectada a la red eléctrica y dispone de depósito de agua propio, con preinstalación para agua municipal. En todos los apartamentos hay aire acondicionado frío/calor. En la casa de invitados hay preinstalación para una estufa

🛏 4 dormitorios

🚿 4 baños

🏠 180m² Tamaño de construcción

✚ 4.666m² Tamaño de la parcela

☑ Piscina