

## 1 Cuarto Apartamento en venta en San Juan de los Terreros, Almería 200.000€



Bienvenido a este precioso ático semiamueblado, situado en la segunda planta de la prestigiosa urbanización Mar de Pulpí Fase 7, en Almería. La propiedad incluye un aparcamiento subterráneo seguro y un trastero de 7 m², y es fácilmente accesible mediante ascensor.

Este luminoso apartamento orientado al suroeste cuenta con un amplio dormitorio con armarios empotrados y un moderno cuarto de baño con una ducha muy grande. La cocina abierta está totalmente equipada y tiene un lavadero contiguo, que se integra perfectamente en la zona de estar contemporánea. El aire acondicionado centralizado en toda la vivienda garantiza el confort durante todo el año. Salga a la gran terraza, perfecta para cenar al aire libre mientras disfruta de unas vistas impresionantes de los hermosos jardines, las resplandecientes piscinas comunitarias y el mar Mediterráneo. El solárium privado de la azotea ofrece un refugio adicional para tomar el sol y relajarse.

La urbanización, segura y cerrada, cuenta con dos grandes piscinas y se encuentra a solo 200 metros del paseo marítimo. El cercano centro comercial ofrece una amplia gama de servicios: supermercado, restaurantes, bares, heladería, gimnasio y un encantador paseo marítimo rodeado de jardines. Este ático también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado (2,90 m  $\times$  2,35 m), lo que lo convierte en una vivienda ideal tanto para escapadas vacacionales como para vivir todo el año.

San Juan de los Terreros es famoso por sus playas doradas, sus aguas cristalinas y su estilo de vida animado pero tranquilo durante todo el año, del que disfrutan personas de muchas nacionalidades diferentes, aunque principalmente españolas, y que ofrece un equilibrio perfecto entre relajación y actividad.

#120222: Bángasa an contacto con Grupa Blatinum Estatos hou mismo an al ±24.050.46.61.12 para concertar una

☐ 1 Cuarto Piscina

🖺 1 cuarto de baño

★ 108m² Tamaño de construcción

