

## 3 Cuarto Villa en venta en Els Poblets, Alicante

475.000€









## VILLAS DE OBRA NUEVA EN ELS POBLETS

Promoción de obra nueva contará con 4 magníficas viviendas con jardín, aparcamiento privado y posibilidad de piscina privada. En una ubicación inmejorable junto al casco urbano, centro comercial y todo tipo de servicios, se construirán viviendas de tres dormitorios y dos baños con jardín y solarium.

Las villas de obra nueva se distribuyen en 1 planta y disponen de 3 dormitorios, 2 baños, cocina americana con salón, armarios empotrados, jardín privado con plaza de aparcamiento, solarium privado. Una opción para una piscina privada a un costo adicional.

## Características:

- -Armarios empotrados forrados, distribuidos con barra de colgar, cajoneras e iluminación interior LED.
- -Instalación de iluminación LED lineal en toda la vivienda.
- -Instalación de aire acondicionado por conductos en salón y dormitorios.
- -Cargadores USB en dormitorios.
- -Instalación de placas fotovoltaicas individuales sin batería en cubierta según normativa.
- -Preinstalación de cargador de coche eléctrico.
- -Estructura de hormigón armado.
- -Fachada con acabado monocapa.
- -Carpintería exterior de PVC con rotura de puente térmico, doble acristalamiento con cámara de aire tipo "Climalit" y baja emisividad.

Duarta da antrada blindada

um 3 dormitorios

🖺 2 baños

♠ 98m² Tamaño de construcción

♣ 381m² Tamaño de la parcela