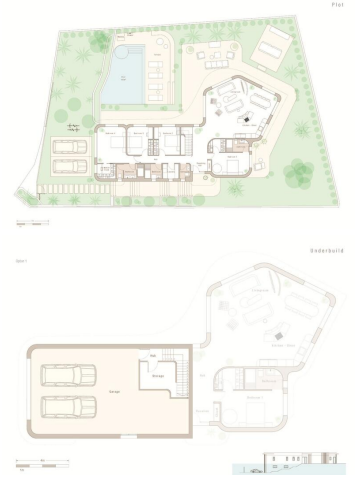


4 Cuarto Villa en venta en Alacant/Alicante, Alicante

1.187.000€



Villa de lujo contemporánea en la urbanización La Marina, Costa BlancaDiseño moderno y comodidad excepcionalDescubra esta impresionante villa de lujo de una sola planta en la urbanización La Marina, una de las zonas residenciales más prestigiosas de San Fulgencio, Costa Blanca. Diseñada para combinar una arquitectura elegante con la armonía mediterránea, esta vivienda ofrece sofisticación y comodidad en un entorno natural y sereno.Con 330 m² de superficie construida en una parcela privada de 870 m², la villa cuenta con 4 amplios dormitorios, 3 baños y 1 aseo de invitados, todos distribuidos en una sola planta. La sala de estar y el comedor de planta abierta conectan a la perfección con las amplias terrazas, creando un equilibrio perfecto entre la vida interior y exterior. La propiedad también incluye una piscina privada de 40 m², ideal para disfrutar del clima soleado durante todo el año.El sótano ofrece un garaje para dos coches, un trastero y la posibilidad de añadir un dormitorio adicional o una zona de ocio según sus necesidades.Características premium y vida sostenibleCada detalle de esta vivienda ha sido diseñado para ofrecer una experiencia de vida sin igual, con acabados de primera calidad y eficiencia moderna. Las características principales incluyen:Cocina totalmente equipada con electrodomésticos SiemensSistema de aire acondicionado por conductos, totalmente instaladoCalefacción por suelo radiante en toda la propiedadPersianas eléctricas en el salón y los dormitoriosPaneles solares fotovoltaicos para ahorrar energíaVistas panorámicas abiertas y arquitectura orgánica contemporáneaEsta villa combina a la perfección diseño, tecnología y sostenibilidad, lo que la hace ideal para vivir todo el año o como residencia vacacional de alta gama.Ubicación privilegiada cerca de playas y serviciosSituada en el corazón de la urbanización La Marina, la propiedad goza de una ubicación privilegiada rodeada de naturaleza, bosques de pinos y el valle del río Segura. La famosa playa con bandera azul de La Marina está a solo 3 km, y ofrece kilómetros de arena dorada y aguas cristalinas.La villa está a solo 25 minutos (30 km) del aeropuerto internacional de Alicante, lo que garantiza un rápido acceso a destinos internacionales. En las cercanías se encuentran varios campos de golf de renombre, como La Finca Golf, La Marquesa

 4 dormitorios

 3 baños

 330m² Tamaño de construcción

 870m² Tamaño de la parcela