



3 Cuarto Villa en venta en Dolores, Alicante

460.000€

Villas adosadas y pareadas de nueva construcción en Dolores, Alicante. Descubra esta exclusiva promoción de 20 modernas villas adosadas y pareadas en Dolores, un encantador pueblo situado en el corazón de la Vega Baja, en la provincia de Alicante. Rodeado de huertos y belleza natural, Dolores ofrece un estilo de vida tranquilo a poca distancia en coche de la costa mediterránea. Villas contemporáneas con piscinas privadas. Cada vivienda de esta nueva promoción está cuidadosamente diseñada en dos plantas y cuenta con: 3 amplios dormitorios; 2 baños completos y 1 aseo de invitados; Cocina americana con isla, amueblada y equipada con electrodomésticos; Luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza; Jardín privado con piscina, sistema de filtración e iluminación LED; Aparcamiento en la parcela. Estas villas combinan funcionalidad y estilo, ofreciendo todo lo necesario para la vida moderna en el Mediterráneo. Características de alta eficiencia y comodidades modernas. Construidas con los más altos estándares, las viviendas incluyen: Instalación de aire acondicionado por conductos en ambas plantas; Sistema de calefacción por aire térmico de 250 litros; Calefacción eléctrica por suelo radiante en los baños; Persianas motorizadas; Iluminación LED en todo el interior y el exterior; Paneles solares fotovoltaicos de 3 kW para una mayor eficiencia energética. Estas características garantizan un entorno doméstico sostenible y confortable durante todo el año. Ubicación ideal cerca de la costa y de los servicios. Dolores es una localidad bien comunicada y en crecimiento, a solo 12 km de las impresionantes playas de La Marina y Guardamar del Segura. La zona cuenta con todos los servicios esenciales, como tiendas, restaurantes, colegios y centros de salud. Además, mantiene un ambiente tranquilo y residencial, ideal para familias y jubilados. Distancias a los principales puntos de interés: Playa de La Marina: 12 km; Guardamar del Segura: 14 km; Aeropuerto de Alicante: 30 km; Aeropuerto de Murcia-Corvera: 85 km; La Marquesa Golf (Ciudad Quesada): 13 km; Torre Vieja: 25 km. Su nuevo hogar le espera en Dolores. Tanto si busca una residencia permanente, un refugio para las vacaciones o una inversión en la Costa Blanca, estas nuevas villas son la solución perfecta.

3 dormitorios

2 baños

145m² Tamaño de construcción

256m² Tamaño de la parcela

Piscina