



2 Cuarto Villa en venta en Denia, Alicante

225.000€



Encantadora villa en Montgó con vistas al mar y a la montaña – Dénia

Ubicada en una de las zonas más cotizadas de Dénia, esta encantadora villa en Montgó ofrece la combinación perfecta de vistas al mar y a la montaña, privacidad y confort durante todo el año. Rodeada de espectaculares jardines comunitarios con una hermosa piscina con vistas a Montgó, esta propiedad combina carácter, amplitud y potencial.

La vivienda consta de 2 dormitorios dobles, 1 cuarto de ducha, una cocina compacta y un luminoso salón-comedor con chimenea. Una acogedora sala de estar adicional y una terraza acristalada (naya) con vistas al mar proporcionan un espacio habitable extra lleno de luz natural.

La propiedad disfruta de doble orientación: un jardín delantero orientado al norte y una terraza trasera orientada al sur, ideal para disfrutar del sol durante todo el día. Entre sus características adicionales se incluyen aparcamiento privado con cochera, jardín delantero y un amplio semisótano, actualmente utilizado como lavandería y trastero, pero fácilmente convertible en espacio habitable adicional, habitaciones de invitados o un espacio para hobbies.

En buen estado estructural e ideal para reformar, esta villa solo necesita una ligera actualización —cocina, baño y decoración— para alcanzar su máximo potencial. Una excelente inversión o vivienda permanente en una zona tranquila y bien comunicada de Dénia.

???? ¡Contáctanos hoy mismo! ¡Esta oportunidad no durará mucho!

🛏 2 dormitorios
📏 150m² Tamaño de la parcela

🚿 1 cuarto de baño
✅ Piscina

🏠 75m² Tamaño de construcción