

5 Cuarto Villa en venta en Garrucha, Almería

1.150.000€



Grupo Platinum Estates presenta esta elegante villa exclusiva en Garrucha, ubicada en la prestigiosa zona de Las Marinas, a solo 300 metros de la playa. Una propiedad que combina lujo, confort y estilo mediterráneo, perfecta tanto para residencia permanente como para casa vacacional o inversión. Llámanos para más información y organizar una visita al +34 950 46 61 12.

Con 320 m² construidos sobre una parcela de 600 m², esta villa seminueva ofrece 5 dormitorios y 3 baños, distribuidos en dos niveles principales más solárium y zonas exteriores. La vivienda cuenta con orientación sur-oeste, amplias terrazas y un entorno tranquilo junto al mar.

En la planta baja, el gran salón-comedor con cocina abierta (86 m²) es el corazón de la vivienda, pensado para disfrutar y socializar. La cocina moderna se integra con una zona de ocio que incluye una mesa de billar y acceso directo a las terrazas exteriores. En esta misma planta hay un dormitorio de invitados, un baño con sauna, lavadero y aseo exterior, todo diseñado para el máximo confort.

En la primera planta, una elegante escalera de mármol conduce a una luminosa zona de descanso con techos abovedados. Aquí se ubican cuatro dormitorios dobles, todos con acceso directo a terrazas privadas. La suite principal cuenta con baño en suite y terraza con vistas al mar. Un baño familiar con ducha italiana completa este nivel.

La zona exterior ha sido diseñada para el disfrute durante todo el año, con pavimento antideslizante, gran piscina en forma de L, jacuzzi bajo cenador y amplias zonas de solárium y sombra. La vivienda cuenta con garaje cerrado y cochera con puerta automática, además de trastero. Equipada con paneles solares y fibra óptica, combina sostenibilidad y comodidad.

 5 dormitorios
 600m² Tamaño de la parcela

 3 baños
 Piscina

 320m² Tamaño de construcción