

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

269.000€



Apartamento, 102 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 2 baños, NoReformado, planta 4, 1 terrazas, 30 m<sup>2</sup> de terraza, cocina Equipada, ascensor, amueblado, Tu vida frente al mar empieza aquí el hogar que siempre soñaste en Torreviejaimagina despertar cada mañana con la brisa del Mediterráneo acariciando tu terraza privada de 30 m<sup>2</sup>, mientras el sol se refleja en las aguas cristalinas de la Playa de Los Náufragos, galardonada con Bandera Azul. Este exclusivo apartamento totalmente reformado en 2025, situado en la cuarta planta de un edificio emblemático, combina elegancia, confort y una ubicación privilegiada, todo por 269.000 €. Ubicado en una de las zonas más codiciadas de Torrevieja, junto a la Playa de La Veleta y a solo 43 km del Aeropuerto de Alicante-Elche Miguel Hernández (unos 40 minutos en coche), disfrutarás de la comodidad de tenerlo todo a tu alcance restaurantes mediterráneos, bares, supermercados, farmacias, centros comerciales y un ambiente costero lleno de vida durante todo el año. Características principales del apartamento Superficie total 102 m<sup>2</sup> + 30 m<sup>2</sup> de terraza privada 3 dormitorios amplios con luz natural 2 baños completos Cocina abierta integrada al salón comedor Orientación Oeste luz y atardeceres espectaculares IBI anual 335 € Comunidad 612 € anuales Estado totalmente reformado (2025) Ubicación primera línea de playa Los Náufragos cerca de La Veleta Listo para entrar a vivir Torrevieja te ofrece más de 300 días de sol al año, temperaturas suaves y una calidad de vida envidiable. A menos de 15 minutos, puedes disfrutar de lugares únicos como las Lagunas de La Mata y Torrevieja o el Parque Natural de las Salinas. Las playas de La Mata, El Cura y Los Locos, todas con Bandera Azul, se encuentran a menos de 5 km, para que vivas el auténtico espíritu mediterráneo. Vivir aquí no es solo tener un apartamento... es tener el mar como vecino.

 3 dormitorios

 2 baños

 102m<sup>2</sup> Tamaño de construcción