

4 Cuarto Villa en venta en Moraira, Alicante

750.000€



AMPLIA CASA FAMILIAR CON VISTAS AL MAR, PRIVACIDAD Y GRAN POTENCIAL EN MORAIRA – PINAR DE ADVOCAT-COMETA~~¿Sueña con una villa independiente bajo el sol español, con vistas al mar, mucha privacidad y espacio para toda la familia o invitados? ¡Entonces esta propiedad única en la encantadora localidad de Moraira es justo lo que busca!~~Situada en la codiciada zona de Pinar de Advocat-Cometa, a solo 2,5 km de la playa y del animado centro de Moraira, esta espaciosa villa se encuentra en una parcela generosa de 962 m². Gracias a su orientación sur, podrá disfrutar del sol durante todo el día, mientras que las vistas despejadas y la naturaleza que la rodea garantizan tranquilidad y privacidad.~~Características de la vivienda~Superficie habitable: 193 m², distribuidos en dos plantas~Amplio salón y comedor con acceso directo a la terraza parcialmente cubierta~4 dormitorios dobles y 4 baños~Encantadora piscina climatizada (4 x 10 m) con solárium~Vistas al mar desde la terraza y varias habitaciones~Amplio garaje y cochera~Jardín completamente vallado y bien cuidado~Sauna, bar y salas de juegos en el sótano~Aire acondicionado en todas las estancias~Internet de fibra disponible~Paneles solares instalados (requiere ajuste del sistema)~~La planta superior incluye una sala multifuncional con acceso a la terraza, ideal como dormitorio adicional o estudiar, así como un salón luminoso y comedor independiente con puertas correderas a la terraza, cocina con cuarto de servicio, y dos amplios dormitorios con baños privados.~La planta baja ofrece muchas posibilidades para el relax y alojamiento de invitados, e incluye un dormitorio independiente con baño privado y entrada propia.~~Puntos de mejora y potencial~Esta villa está en buen estado, pero ofrece muchas oportunidades para modernizar y adaptar a su gusto personal. El precio de venta tiene esto en cuenta. La cocina necesita una renovación y algunos baños podrían actualizarse. La terraza de la piscina, actualmente con tarimas sintéticas, también debe renovarse.~~¿Por qué esta casa?~Con su combinación de espacio, ubicación, vistas al mar, privacidad y potencial para reformar a su gusto, esta es una oportunidad única para hacer realidad la casa de sus sueños en una de las zonas más bellas de la Costa Blanca.~~¡Contáctenos ahora mismo para obtener más información y reserva su visita sin compromisos!~Distancias~Playa de l'Anella: 2,5 km ~Aeropuerto de Alicante: 92 km (1 hora y 10 minutos en

 4 dormitorios

 4 baños

 294m² Tamaño de construcción

 962m² Tamaño de la parcela