

3 Cuarto Villa en venta en Pinoso, Alicante

365.000€



Disfrute de la vida moderna en esta villa de una sola planta de nueva construcción , diseñada pensando en la comodidad, el estilo y la practicidad. Con 132,05 m² de superficie habitable , esta vivienda ofrece acabados de alta calidad, espacios abiertos y luminosos, y una distribución funcional ideal para la vida contemporánea. Características clave de la propiedad Distribución: Amplio salón-comedor de planta abierta con cocina integrada. Dormitorios y baños: Tres dormitorios (uno principal y dos individuales) y dos baños completos. Servicios prácticos: Lavandería independiente para mayor comodidad. Aislamiento y eficiencia: Aislamiento térmico superior en fachada, techo y suelos flotantes. Climatización y agua caliente: Preinstalación para aire acondicionado por conductos y agua caliente sanitaria suministrada por un calentador de agua eléctrico JUNKERS de 200 litros . Carpintería exterior: Ventanas y puertas de PVC CORTIZO A-70 de alta calidad en color negro con vidrio de seguridad de doble sellado (CLIMALIT 4/16/LOW-E 4) y persianas enrollables de aluminio en las puertas de los balcones. Acabados interiores: Puertas interiores y armarios empotrados con acabado blanco, además de suelos de gres porcelánico pulido (45x45 cm) en toda la vivienda. Extras exclusivos (incluidos en el precio) Piscina de 8x4 m Cocina totalmente amueblada y equipada: Incluye muebles y electrodomésticos (horno, placa de cocina, lavadora, frigorífico y campana extractora). Suministro de agua: Depósito de agua potable de 10.000 litros con bomba eléctrica. Cerramiento de la parcela: La parcela completa de 3.000 m² está vallada y cuenta con una puerta de entrada corredera motorizada de 4 metros . Pavimentación exterior: Pavimentación de hormigón en pasillos y bordes de piscinas con acabado estampado. Detalles de construcción Esta villa se construirá bajo pedido , lo que permitirá al comprador personalizar la distribución y los acabados según sus preferencias. Una vez iniciada la construcción, la entrega se estima en aproximadamente 8 meses . Acerca de la zona Pinoso es un encantador pueblo con una larga trayectoria en la provincia de Alicante, conocido por su ambiente acogedor y su estilo de vida relajado. Rodeado de viñedos, olivares y un paisaje pintoresco, ofrece un entorno tranquilo a la vez que cuenta con todos los servicios esenciales, como tiendas, restaurantes, centros médicos y colegios. El pueblo también es reconocido por su vino local, su producción de

 3 dormitorios

 2 baños

 132m² Tamaño de construcción

 10.176m² Tamaño de la parcela