

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Felix, Almería 185.000€









Ubicado en el pintoresco pueblo de Felix, este excepcional apartamento combina un diseño moderno con el encanto sereno de la Andalucía rural. Perfectamente situado entre las montañas y el mar, el pueblo ofrece vistas impresionantes en todas las direcciones, una vida tranquila y sol durante todo el año bajo el espectacular clima mediterráneo de Almería.

La propiedad, recientemente reformada por completo, destaca por su arquitectura contemporánea y su concepto de espacio abierto, algo poco común en la zona. Con una superficie total de 200 m², dispone de dos amplios dormitorios y una pequeña estancia adicional situada en un bonito nivel superior, ideal como zona de invitados o de recreo. Los interiores son elegantes y acogedores, con una luminosa cocina abierta, una amplia zona social con mesa de billar, futbolín, un mobiliario moderno cuidadosamente seleccionado que combina lo moderno y urbano con la autentico y rústico.

Cada detalle de esta vivienda ha sido diseñado para ofrecer comodidad, versatilidad y carácter. Representa el equilibrio perfecto entre vida moderna y tranquilidad de pueblo, siendo ideal tanto como residencia principal, vivienda vacacional o inversión rentable en alquiler. Situada cerca del centro del pueblo, con todos los servicios esenciales a poca distancia, la propiedad se encuentra a solo 15–20 minutos de la playa y a 10 minutos del centro comercial más cercano, ofreciendo así paz y comodidad al mismo tiempo. Felix y sus alrededores forman parte de una de las zonas con mayor proyección de Almería, conocida por su estilo de vida auténtico, su excelente clima y su creciente atractivo entre compradores internacionales. Esta vivienda representa una oportunidad única para disfrutar del Mediterráneo en su máxima expresión: comodidad moderna, belleza natural y encanto atemporal en perfecta armonía.

2 dormitorios

♣ 200m² Tamaño de la parcela

🖺 🏻 2 baños

★ 200m² Tamaño de construcción

