

3 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

259.900€



Apartamento en Primera Línea de Playa – Cala de la Higuera (Torrevieja) En una ubicación absolutamente privilegiada, frente al mar y con vistas directas a la Cala de la Higuera, se encuentra este amplio apartamento con un enorme potencial de reforma, una oportunidad única para quienes buscan invertir en una vivienda con encanto mediterráneo y ubicación inmejorable. Ubicación Excepcional: Frente al Mar Situado literalmente en primera línea de playa, este apartamento permite disfrutar de vistas panorámicas al mar desde el propio salón y dormitorios, respirando la brisa marina cada día y contemplando amaneceres únicos. La Cala de la Higuera, una de las zonas más apreciadas de Torrevieja por su entorno natural y tranquilidad, ofrece además acceso directo a calas, paseos marítimos, restaurantes y servicios, todo a pocos pasos. Distribución y Espacios La vivienda cuenta con una superficie generosa y una distribución funcional, perfecta para adaptarla a las necesidades modernas tras una reforma. Dispone actualmente de: Cuatro dormitorios amplios, ideales para familias numerosas o para destinar alguno de ellos a despacho o zona de ocio. Un baño completo, con espacio suficiente para rediseñarlo y modernizarlo a gusto del comprador. Cocina independiente, con galería anexa, que aporta luz natural y ventilación, además de espacio de almacenaje o zona de lavado. El apartamento conserva estructura sólida y espacios amplios, características muy valoradas en las construcciones de la zona, lo que facilita una reforma integral personalizada, convirtiéndolo en una vivienda moderna, luminosa y de alto valor. Oportunidad de Inversión Más allá de su encanto y ubicación, esta propiedad destaca por su gran potencial como inversión. Con una reforma bien planificada, el apartamento puede transformarse en una vivienda exclusiva frente al mar o en un producto ideal para el mercado turístico, ofreciendo alta rentabilidad por alquiler vacacional dada su situación privilegiada y la alta demanda en la zona. La primera línea de mar en Torrevieja es una de las ubicaciones más buscadas, y propiedades con estas características —cuatro dormitorios, vistas abiertas al Mediterráneo y amplias posibilidades de rediseño— son cada vez más escasas. Resumen Ubicación: Cala de la Higuera, Torrevieja Distancia al mar: Primera línea, vistas directas Superficie: Amplia, ideal para reforma Distribución: 4 dormitorios, 1 baño, cocina independiente con galería Potencial: Alta rentabilidad o

 3 dormitorios

 2 baños

 54m² Tamaño de construcción