

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Playa de las Americas, Tenerife 490.000€



"ImmoSudTenerife SL" le presenta

Este exclusivo apartamento en Las Américas.

Dos apartamentos independientes a tan solo 200 metros de la playa.

Esta fantástica propiedad, dividida en dos apartamentos totalmente independientes, se encuentra en un prestigioso complejo turístico en pleno centro de Las Américas, en el sur de Tenerife.

Perfecta para residencia permanente o como inversión de alta rentabilidad.

La propiedad se distribuye en dos plantas, cada una con entrada independiente: Apartamento 1 (47 m²): 1 dormitorio, 1 baño, cocina independiente, luminoso salón con acceso directo a un balcón privado y vistas panorámicas impresionantes del océano Atlántico. Apartamento 2 (72 m²): 2 dormitorios, 1 baño, cocina independiente, amplio salón con posibilidad de crear un apartamento dúplex.

El complejo cuenta con piscina comunitaria, ascensor y se encuentra a solo 200 metros de la playa de La Troya.

Además, ofrece aparcamiento comunitario privado con acceso mediante matrícula, una ventaja excepcional en una ubicación tan privilegiada.

Padando do todos los convicios: cunormorcados, tiendas, farmacias, rectaurantes, haras y locales do ocio

3 dormitorios

2 baños

120m² Tamaño de construcción

Piscina