

## 4 Cuarto Villa en venta en Torre Pacheco, Murcia 785.000€

Modernas villas adosadas en Santa Rosalía Lake and Life Resort: un nuevo estándar de lujo mediterráneo

Diseño contemporáneo inspirado en el Mediterráneo
Descubra estas exclusivas villas adosadas situadas en el prestigioso Santa Rosalía Lake and Life Resort, un destino residencial único en la Costa Cálida. Inspiradas en la arquitectura mediterránea, estas villas combinan líneas limpias, luz natural y comodidad moderna para crear un entorno armonioso y elegante. Cada villa está diseñada para ofrecer un equilibrio perfecto entre lujo y relajación, lo que la hace ideal como residencia permanente, casa de vacaciones u oportunidad de inversión.

Distribución espaciosa y acabados de alta gama
Cada villa ofrece 220 m² de superficie habitable distribuidos en un sótano, dos plantas principales y un solárium en la azotea, situados en generosas parcelas de 295 m<sup>2</sup>. Las viviendas cuentan con 4 dormitorios y 4 baños (3 en suite), lo que proporciona un amplio espacio para la familia y los invitados. La piscina privada con zona de jacuzzi, las amplias terrazas y el solárium en la azotea con cocina de verano y aseo invitan a disfrutar del excepcional clima de la región durante todo el año.

Las especificaciones premium incluyen:
Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch
Baños con muebles, espejos, mamparas de ducha y calentadores de toallas
Puerta de entrada blindada y puerta de acceso motorizada para vehículos
Focos LED en todo el interior y el exterior
Aire acondicionado por conductos (instalado en ambas plantas)
Piscina privada con zona de jacuzzi
2 paneles solares fotovoltaicos para la eficiencia energética
Cocina de verano en el jardín
Planta subterránea con patio inglés para la luz natural y la ventilación

Vida estilo resort en Santa Rosalía
Santa Rosalía Lake and Life Resort es una comunidad privada y cerrada con seguridad las 24 horas, diseñada en torno a unas impresionantes 126 000 m<sup>2</sup> de zonas verdes. Los residentes disfrutan de senderos para caminar y montar en bicicleta, instalaciones deportivas, pistas de pádel y tenis, minigolf, jardines, parques para perros y zonas de ocio. La casa club y la pieza central del complejo, una impresionante laguna cristalina de 17 000 m² rodeada de playas de arena blanca y nalmaras, ofrecen un autóntico estile de vida inspirado en el Caribo. La laguna cuenta incluso con desislas, una de

up 4 dormitorios

.

4 baños

★ 220m² Tamaño de construcción

4 295m² Tamaño de la parcela

Piscina