



3 Cuarto Adosado en venta en San Juan de los Terreros, Almería

280.000€

Grupo Platinum Estates presenta este encantadora casa adosada en San Juan de los Terreros, una vivienda amplia, luminosa y con una excelente distribución en tres plantas, ideal para quienes buscan espacio, independencia y confort en una de las zonas más deseadas de la costa almeriense. ¡Llámanos para organizar una visita al 034 950 46 61 12!

Con 131 m² construidos sobre una parcela de 220 m², esta propiedad ofrece una combinación perfecta de espacios interiores bien aprovechados y zonas exteriores privadas que rodean la casa por tres de sus lados.

En la planta baja, encontramos un salón amplio y muy luminoso, con espacio diferenciado para zona de estar y comedor, y con acceso directo a una terraza privada orientada al oeste, perfecta para disfrutar del sol de la tarde. La cocina, funcional y bien distribuida, conecta con el salón, y en esta planta se ubica también un baño completo y un trastero bajo la escalera.

En la primera planta se distribuyen tres dormitorios, un baño completo y una pequeña oficina, ideal como espacio de teletrabajo o estudio. La segunda planta alberga el lavadero con lavadora y dos terrazas solárium, una orientada al mar y otra hacia la montaña, perfectas tanto para el día a día como para disfrutar de las vistas y el clima mediterráneo.

Construido en 2005 y con disponibilidad inmediata, este chalé ofrece una orientación este-oeste, garantizando luz natural durante todo el día. Aunque actualmente no dispone de uso directo de piscina, existe la posibilidad de acceder a la piscina comunitaria mediante acuerdo con los vecinos. A tan solo 600 metros del mar, esta vivienda representa una excelente oportunidad para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo, ya sea como residencia permanente, casa vacacional o inversión con gran potencial en San Juan de los Terreros.

 3 dormitorios

 2 baños

 131m² Tamaño de construcción

 220m² Tamaño de la parcela

