

5 Cuarto Villa en venta en El Valle Golf, Murcia

789.000€



Preciosa villa de 5 dormitorios, en primera línea de golf, con piscina privada en El Valle Golf Resort - Murcia. Esta encantadora villa de estilo algarbeño se encuentra en una generosa parcela de 836 m² con una superficie construida de 204,71 m² + la superficie ampliada de aproximadamente 90 m². Diseñada originalmente como una propiedad de tres dormitorios, la villa se ha ampliado para incluir dos dormitorios adicionales y un baño extra, lo que ofrece mucho espacio para la familia y los invitados. La propiedad goza de una ubicación privilegiada dentro de El Valle Golf Resort, justo en la entrada principal, en la calle Zafiro, y al ser la primera villa de la calle, se beneficia de una parcela en esquina con una sola propiedad vecina. La casa ofrece unas vistas impresionantes al campo de golf y una excelente privacidad. En el exterior, la villa cuenta con una preciosa piscina privada, una zona ajardinada bien cuidada y una cocina exterior totalmente equipada, perfecta para recibir invitados y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. También hay un porche cubierto y una amplia zona de porche delantero (perfecta para aparcar), lo que proporciona varios espacios exteriores para relajarse durante todo el año. En el interior, la villa conserva su carácter y encanto españoles, con techos altos con vigas de madera, habitaciones amplias y abundante luz natural. Cuenta con aire acondicionado en todas las estancias, calefacción central y paneles solares que mejoran la eficiencia energética y reducen los gastos de funcionamiento. El porche abierto que antes daba al jardín se ha cerrado, creando una sala polivalente ideal como sala de juegos, salón de verano o segunda sala de estar. Las grandes puertas correderas de cristal se abren al exterior, lo que permite una vida interior y exterior sin interrupciones. La villa se vende sin amueblar, lo que da al nuevo propietario la oportunidad de decorar y diseñar los interiores a su gusto. Vivir en El Valle Golf Resort. El Valle Golf Resort es una de las urbanizaciones más exclusivas de la región de Murcia. Los residentes disfrutan de seguridad privada las 24 horas, jardines paisajísticos muy bien cuidados y un entorno tranquilo rodeado de naturaleza y del prestigioso campo de golf Nicklaus Design. El complejo también ofrece una casa club con restaurante y bar, supermercado, gimnasio, pistas de pádel y tenis, y un cómodo acceso al aeropuerto internacional de Murcia-Carmona y a la costa mediterránea, ambas a poca distancia en coche. Esta propiedad representa una oportunidad

🛏 5 dormitorios
➕ 836m² Tamaño de la parcela

🚿 4 baños
☑ Piscina

🏠 204m² Tamaño de construcción