

## 6 Cuarto Villa en venta en Marbella, Málaga

9.750.000€











Ubicada en la prestigiosa urbanización de La Cerquilla, Villa Hermosa es una refinada residencia de 6 dormitorios situada en una amplia parcela de 2.671 m<sup>2</sup>. Combinando interiores elegantes con exuberosos espacios exteriores, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre sofisticación, confort y privacidad.

El salón principal cuenta con un elegante sofá curvo alrededor de una chimenea moderna, estanterías integradas, iluminación ambiental y obras de arte destacadas. El comedor formal, con dos lámparas colgantes y una chimenea, crea un ambiente ideal para recibir invitados, mientras que la cocina moderna destaca por su mobiliario en tonos taupe, encimeras de piedra oscura y una isla central. Los espacios adyacentes de comedor y salón se abren a las terrazas y jardines, ofreciendo un estilo de vida interior-exterior sin esfuerzo.

El ala de dormitorios se asoma a un hermoso jardín vertical, garantizando vistas verdes y relajantes desde cada habitación. Para mayor comodidad, una escalera privada conecta el aparcamiento directamente con el nivel de dormitorios.

En el exterior, la villa ofrece una impresionante piscina con cascada elevada, rodeada de jardines cuidados, árboles maduros y varias zonas de estar y comedor. Un encantador patio con fuente decorativa aporta un toque andaluz, mientras las amplias terrazas aprovechan al máximo el sol de Marbella.

Villa Hermosa cuenta con uno de los pocos accesos directos al campo de golf Los Naranjos, con un camino apto para buggies de golf, una verdadera rareza en La Cerquilla.

Las comodidades modernas incluyen aire acondicionado y calefacción nor cuelo radiante nor zonas, así como un

6 dormitorios

♣ 2.671m² Tamaño de la parcela

8 baños Piscina

660m² Tamaño de construcción