

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Granadilla, Córdoba 350.000€











REF: 6389EX

¡ESPECTACULAR APARTAMENTO CON TERRAZA DE ENSUEÑO A UN PASO DEL MAR - SOTAVENTO, LA TEJITA!

Smilo Properties os presenta una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas más hermosas y cotizadas del sur de Tenerife: La Tejita, justo al lado de la famosa Playa de La Tejita y la imponente Montaña Roja, un entorno natural inigualable.

Este amplio y luminoso apartamento ha sido originalmente diseñado con dos dormitorios dobles, pero actualmente ha sido reformado para ofrecer un gran espacio abierto con un dormitorio, ganando en amplitud y comodidad. No obstante, se puede reconvertir fácilmente en dos dormitorios dobles si se desea, lo que lo hace versátil y adaptable a distintas necesidades.

Su mayor atractivo es, sin duda, la espectacular terraza privada de aproximadamente 50 m², muy soleada además con un excelente toldo, perfecta para disfrutar del clima cálido de Tenerife todo el año. Un espacio ideal para relajarse, tomar el sol, compartir con amigos o incluso trabajar al aire libre.

El apartamento forma parte de un complejo residencial moderno y muy bien cuidado, SOTAVENTO, con zonas comunes agradables, piscina comunitaria, pista del pádel, jardines y a tan solo unos metros del mar. La ubicación es sencillamente perfecta: en 2 minutos caminando llegas al Centro Comercial La Tejita, donde encontrarás supermercados, restaurantes, cafeterías, tiendas, etc. Todo lo que necesitas al alcance de la mano.

2 dormitorios

1 cuarto de baño

113m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

Piscina