

3 Cuarto Apartamento en venta en Benitachell, Alicante

599.000€



MONTECALA GARDENS: APARTAMENTOS DE 3 DORMITORIOS CON VISTAS ABIERTAS EN CUMBRE DEL SOL~~Sumérgete en un estilo de vida donde cada amanecer invita a contemplar el Mediterráneo y cada atardecer conversa con la naturaleza. Montecala Gardens, ubicada en Cumbre del Sol (Benitatxell), entre Jávea y Moraira, representa una oportunidad para quienes desean una residencia cuidada junto al mar, en un entorno tranquilo y servicios exclusivos.~~Este proyecto residencial está compuesto por bloques con solo cinco apartamentos por edificio, lo que asegura intimidad y una relación armoniosa con el entorno natural. Cada vivienda presenta 3 dormitorios y 2 baños, con una superficie construida de 101 m² y parcela de 95 m². Su diseño interior apuesta por espacios luminosos: cocina abierta al salón, salida directa a la terraza y conexión visual con el paisaje. Según el modelo, podrá contar con jardín privado o solárium, priorizando siempre la conexión con el exterior.~~Los acabados están orientados al confort y la eficiencia: climatización por conductos, suelo radiante, ventilación permanente, sistema híbrido de aerotermia y carpintería de aluminio con rotura de puente térmico, bajo criterios de alta eficiencia energética. Cada detalle ha sido pensado para disfrutar largos periodos en la vivienda sin renunciar al bienestar interior.~~Dentro del conjunto residencial se encuentran zonas comunes destacadas: varias piscinas, club social, amplias zonas verdes, parque infantil y aparcamiento comunitario. Este ámbito se integra con los servicios del macro-residencial Pueblo Montecala, dentro de la urbanización Cumbre del Sol, que ya dispone de supermercado, instalaciones deportivas, centro hípico y el colegio internacional Lady Elizabeth School.~~Al situarse en Cumbre del Sol, el acceso al litoral es inmediato: calas como la del Moraig o Cala dels Testos están a pocos minutos, mientras que rutas de senderismo y ciclismo permiten conectar con el paisaje mediterráneo de forma directa. Asimismo, la proximidad a ciudades como Moraira, Jávea, Altea o Calpe garantiza variedad de ocio, restauración y conexiones de transporte.~~En CarmenUlloa Real Estate seleccionamos propiedades excelentes que inspiran, acompañando a nuestros clientes con honestidad, cercanía y dedicación en cada paso del proceso.~~Distancias clave:~Ayuntamiento de Benitatxell: 2,4 km - 20 minutos andando~Playa del Moraig: 2,2 km - 5 minutos en coche~Aeropuerto de Alicante

 3 dormitorios

 2 baños

 101m² Tamaño de construcción

 Piscina