

## 4 Cuarto Villa en venta en Mojácar, Almería 795.000€











Villa, 468 m2, 4 dormitorios, 2 baños, 1 garajes, Buen estado, planta 0, No Casa Finca MontanaExcepcional villa independiente con 2 casitas, piscina y vistas panorámicas Mojácar / TurreFirst Choice Almería se complace en presentar esta excepcional villa independiente en una extensa parcela de 30.000 m², que ofrece una oportunidad única para disfrutar de total privacidad, espacio e impresionantes vistas panorámicas, a menos de 5 minutos en coche de las playas de Mojácar y de los encantadores pueblos de Mojácar Pueblo y Turre, considerados por excelencia en España. Esta propiedad es verdaderamente única combina espacio y encanto rústico con comodidades modernas y potencial para generar ingresos por alquiler, todo ello en una ubicación privilegiada y natural del Valle de Mica. Villa PrincipalAl entrar en la propiedad, le recibirá una espaciosa y acogedora entrada que transmite una primera impresión de luminosidad y encanto rústico. El suelo de pizarra pulida aporta un toque tradicional y moderno que se extiende al núcleo principal de la casa, la cocina abierta y el salón, así como al segundo salón, más pequeño. La claraboya en la entrada proporciona luz natural y un ambiente amplio que se extiende hasta la maravillosa cocina moderna y el salón, con grandes ventanales y puertas que dan al patio y que ofrecen impresionantes vistas. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos modernos, ofrece amplio espacio de almacenamiento y, gracias a la gran isla, ofrece un buen espacio de encimera. Además, puede utilizarse como zona de estar para comer y charlar con invitados mientras se cocina. El salón, con sus altos techos, transmite una sensación de grandeza, pero también de hogar y comodidad que la convierte en el centro de la casa. Una moderna y discreta estufa de leña proporciona un ambiente acogedor y calienta la zona a la perfección durante los meses de invierno. A través de las puertas que dan al patio se accede al amplio y moderno conservatorio. Todas las ventanas y puertas de la casa, incluido el cerramiento de cristales, son de PVC con doble acristalamiento y mosquiteras en todas las ventanas y puertas. El conservatorio cuenta con puertas de cristal con cortina que proporcionan una sensación de amplitud en verano, pero al cerrarse, crean un ambiente cálido y acogedor para los soleados días de invierno. Desde el conservatorio se accede a un amplio

4 dormitorios

3 baños

★ 468m² Tamaño de construcción