



2 Cuarto Adosado en venta en Cuevas del Almanzora, Almería

190.000€



Casa adosada en venta con garaje, solárium y parcela extraurbana en Cuevas del Almanzora, Almería – €190,000

Amplia casa adosada con una superficie total construida de 208m², más una parcela urbana adicional de 108m² ubicada en la calle Arenas en Cuevas del Almanzora. La propiedad ofrece múltiples niveles con espacios versátiles y gran potencial de expansión o desarrollo al aire libre.

Diseño

- Planta baja (104m²): Oficina, WC, garaje y trastero.
- Primer piso: Dos dormitorios, dos baños, salón-comedor, cocina, patio y trastero.
- Planta Alta: Amplio solárium con trastero adicional.

La propiedad se beneficia de dos accesos a la calle: uno desde la carretera delantera superior y otro desde la calle trasera inferior. La entrada desde la carretera secundaria conduce al nivel de la planta baja, mientras que a la sala de estar principal se accede desde el frente.

La parcela urbana directa contigua ofrece excelentes posibilidades: se puede construir, ajardinar en un jardín privado o utilizar como aparcamiento adicional o plaza de garaje. Actualmente, hay un pequeño trastero construido en la parcela.

Ubicación

Situada en la histórica ciudad de Cuevas del Almanzora, esta propiedad goza de una ubicación conveniente cerca de una escuela, la estación de autobuses y el supermercado Mercadona. Cuevas del Almanzora es una ciudad tradicional andaluza conocida por su animado mercado semanal, su encantador casco antiguo y su patrimonio cultural. La ciudad



2 dormitorios



2 baños



208m² Tamaño de construcción



216m² Tamaño de la parcela



Propiedad comercializada por Mojacar Estates SL

www.spainpropertyportal.com/es/