

## 2 Cuarto Apartamento en venta en Nueva Andalucia, Málaga 640.000€



Elegante apartamento en planta media con privilegios de hotel de 5 estrellas.

Adéntrese en la refinada vida marbellí con este impresionante apartamento de 70 m² y dos dormitorios, ubicado en la tercera planta del prestigioso Hotel del Golf Las Brisas, una exclusiva residencia privada en el corazón del célebre Valle del Golf de Marbella. Perfectamente ubicado frente al icónico Real Club de Golf Las Brisas, sede de torneos de talla mundial como el Volvo Masters y el Open de España, esta luminosa propiedad con orientación sur disfruta de impresionantes vistas a los exuberantes fairways, la imponente montaña de La Concha y el Mediterráneo. Como parte de un resort que ofrece servicios de hotel de cinco estrellas, los residentes disfrutan de una combinación perfecta de lujo y comodidad. El apartamento es totalmente accesible para personas con movilidad reducida, con ascensor e instalaciones adaptadas en toda la vivienda. Diseñado para una comodidad sin esfuerzo, incluye aire acondicionado, un jardín comunitario impecablemente cuidado y una piscina exterior climatizada rodeada de tumbonas y sombrillas: el lugar perfecto para relajarse con vistas al campo de golf más famoso de Marbella. El wifi comunitario gratuito y los bajos costes de energía gracias a los sistemas solares sostenibles de la urbanización mejoran aún más la vida diaria.

## Características interiores:

Dos amplios dormitorios dobles con armarios empotrados

Moderno baño familiar

Luminoso salón-comedor de planta abierta con acceso directo a una amplia terraza privada, ideal para comer al aire libre y relajarse

Cocina contemporánea totalmente equipada con electrodomácticos de alta cama

□ 2 dormitorios☑ Piscina

น 1 cuarto de baño

★ 70m² Tamaño de construcción