

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Alacant/Alicante, Alicante

470.000€



¡Descubre tu nuevo hogar en la Costa Blanca! Este espectacular apartamento de reventa, aunque recientemente construido y entregado, se encuentra en perfecto estado y listo para entrar a vivir. Con un diseño moderno, espacios amplios y todas las comodidades, esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual como inversión vacacional.

Características principales:

3 dormitorios luminosos con armarios empotrados; 2 baños completos, uno de ellos en suite Moderna cocina abierta al salón-comedor, totalmente equipada Espacioso salón-comedor con acceso directo a la terraza Gran terraza privada con vistas despejadas, ideal para disfrutar del sol todo el año Aire acondicionado centralizado, electrodomésticos, mobiliario y acabados de alta calidad incluidos Piscina comunitaria, zonas ajardinadas y complejo cerrado; Urbanización tranquila y familiar, rodeada de naturaleza;

Eficiencia energética destacada:

Consumo de energía primaria no renovable: 24,83 kWh/m<sup>2</sup> año — Clase B Emisiones de CO<sub>2</sub>: solo 4,21 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año — Clase A

Esto significa que vivirás en una vivienda más sostenible, con menor consumo energético y menor impacto ambiental, lo que se traduce también en mayor ahorro en tus facturas.

Ubicación privilegiada: A tan solo unos minutos del centro de Alicante, con excelente conexión mediante autobús, TRAM y acceso rápido al aeropuerto. Además, tendrás cerca playas, tiendas, supermercados, restaurantes y todos los servicios necesarios.

Se vende totalmente amueblado y con todos los extras, listo para entrar con solo traer tus maletas.

Ya sea que busques calidad de vida, una segunda residencia o una inversión con alta rentabilidad, esta propiedad lo tiene todo. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos hoy para más información o para agendar una visita.

 3 dormitorios

 2 baños

 Piscina