

3 Cuarto Villa en venta en San Pedro Alcantara, Málaga

1.100.000€



Esta impresionante casa pareada se encuentra en la exclusiva comunidad Treetops, en Guadalmina Alta, Marbella, a pocos minutos de San Pedro de Alcántara. Con piscina y gimnasio comunitarios privados, Treetops ofrece privacidad, seguridad y un entorno privilegiado junto al campo de golf de Guadalmina.

Destaca por su diseño contemporáneo, su distribución amplia y su abundante luz natural. El vestíbulo de entrada conduce a un luminoso salón con techos de más de tres metros de altura, conectado de forma fluida con el comedor y una cocina de diseño abierta equipada con electrodomésticos NEFF de alta gama. Junto a la cocina hay una pequeña terraza, mientras que el salón se abre a una gran terraza y un jardín privado orientado al sur. Un aseo de invitados completa esta planta.

En la planta superior se encuentran tres amplios dormitorios, incluyendo la suite principal con un elegante baño en suite con sanitarios Geberit y grifería de diseño Ritmonio.

El sótano, con luz natural y calefacción por suelo radiante en toda su extensión, es completamente versátil y puede adaptarse como dormitorio adicional, gimnasio, sala de cine, despacho o zona de juegos. También ofrece acceso directo al garaje privado para dos coches, zona de lavandería y amplio espacio de almacenamiento.

La vivienda se entrega sin amueblar, lista para entrar a vivir, y cuenta con calefacción por suelo radiante en todas las plantas, incluido el sótano.

San Pedro de Alcántara, parte de Marbella, combina el auténtico encanto andaluz con un estilo de vida moderno. Sus calles peatonales, plazas animadas, restaurantes, tiendas, paseo marítimo renovado que conecta con Puerto Banús

 3 dormitorios

 3 baños

 286m² Tamaño de construcción