

3 Cuarto Casa de Campo en venta en Cala Ratjada, Mallorca

970.000€



CASA PAREADA DE 3 HABITACIONES Y 3 BAÑOS EN CALA RATJADA, MALLORCA

Información del proyecto: Esta casa adosada forma parte de una hermosa promoción de obra nueva ubicada en el extremo este de Mallorca, a tan solo 600 metros del puerto de Cala Ratjada. Enclavada en un entorno natural y tranquilo, a poca distancia de calas idílicas de aguas cristalinas, este proyecto ofrece una experiencia de vida mediterránea única.

Casas adosadas de 3 dormitorios (REF. MA032): Esta espaciosa casa consta de 3 plantas y tiene una superficie construida de 335m² y cuenta con 3 dormitorios, 3 baños y un aseo adicional en el sótano, un jardín privado de 130 m², una superficie total de terraza de 118 m² y 2 plazas de aparcamiento numeradas en el sótano bajo el Bloque 7. La cocina está totalmente equipada con muebles altos y bajos, campana extractora integrada, cajones con sistema de cierre suave y encimera de composite de cuarzo (Silestone o equivalente) con fregadero integrado. Cada baño está equipado con inodoro, lavabo con encimera de resina y cajones, espejo, plato de ducha de resina antideslizante y mampara de ducha de cristal de seguridad con rociador de lluvia o de pared. El agua caliente sanitaria se produce mediante un sistema de aerotermia conectado a un acumulador de agua caliente de 150 litros. Todos los dormitorios cuentan con persianas, armarios empotrados y conexión para TV. También se incluye preinstalación de aire acondicionado frío/calor por conductos.

Áreas comunes: Los residentes disfrutan de un dominio completamente cerrado con instalaciones comunes de alta calidad:

Piscina de ±100 m² 2 jacuzzis (4-5 personas) Zonas de descanso con plantas mediterráneas Acceso peatonal y vehicular

Ubicación y alrededores: En un radio de 2 km se encuentran cinco hermosas playas, entre ellas Cala Lliteras (500 m), Cala Gat (500 m), Cala Águila (1 km), Na Ferradura (1,3 km) y Son Moll (1,5 km). Capdepera y Artà también están a poca distancia en coche, al igual que los campos de golf Capdepera Golf y Canyamal Golf (a unos 10 km).

 3 dormitorios
 Piscina

 3 baños

 335m² Tamaño de construcción