

3 Cuarto Apartamento en venta en Benitachell, Alicante

574.000€

MONTECALA GARDENS: APARTAMENTOS DE 3 DORMITORIOS CON VISTAS AL MAR EN CUMBRE DEL SOL~~En un enclave privilegiado entre Jávea y Moraira, Montecala Gardens te invita a descubrir la Costa Blanca desde una perspectiva de calma, diseño y confort. Este exclusivo complejo residencial, ubicado en Cumbre del Sol (Benitachell), ha sido creado para quienes valoran la armonía entre arquitectura contemporánea y entorno natural, disfrutando del mar durante todo el año.~~Montecala Gardens destaca por su diseño moderno, funcional y sostenible. Cada edificio cuenta con solo cinco viviendas, lo que garantiza privacidad y una relación íntima con el paisaje. Los apartamentos, con 3 dormitorios y 2 baños, ofrecen una superficie construida de 101 m² sobre parcela de 62 m², distribuidos de manera que la luz natural se convierte en protagonista. Amplias terrazas, jardines privados o solárium —según el modelo— se abren hacia el Mediterráneo, ofreciendo unas vistas al mar que invitan a la serenidad.~~Los interiores reflejan una cuidada selección de materiales y acabados de alta gama. La cocina abierta al salón crea un espacio fluido y acogedor que se extiende hacia el exterior. Los apartamentos están equipados con sistemas de climatización por conductos, calefacción por suelo radiante, ventilación permanente, sistema híbrido de aerotermia y carpintería de aluminio con rotura de puente térmico, logrando así una alta eficiencia energética y máximo confort durante todo el año.~~El conjunto dispone de amplias zonas comunes integradas en el consolidado residencial Pueblo Montecala: varias piscinas, club social, parque infantil, amplias áreas ajardinadas y aparcamiento comunitario. Todo ello dentro del entorno de Cumbre del Sol, un destino exclusivo que ofrece servicios de calidad como supermercado, instalaciones deportivas, centro hípico, restaurantes y el reconocido colegio internacional Lady Elizabeth School.~~A pocos minutos se encuentran algunas de las calas más espectaculares de la Costa Blanca, como Cala del Moraig o Cala dels Testos, así como rutas de senderismo y ciclismo que permiten disfrutar del paisaje mediterráneo. Su excelente comunicación con localidades como Moraira, Jávea, Altea o Calpe, junto con la cercanía a los aeropuertos y estaciones de AVE, hacen de Montecala Gardens una opción ideal tanto para vacaciones como para residencia permanente.~~En Carmen Ulloa Real Estate seleccionamos propiedades excelentes que inspiran, acompañando a

 3 dormitorios

 2 baños

 101m² Tamaño de construcción

 Piscina