

## 4 Cuarto Villa en venta en Orihuela Costa, Alicante

570.000€

Descubra esta villa independiente de estilo mediterráneo en La Zenia, ubicada en una generosa parcela de 700 m² con 176 m² construidos. La propiedad se distribuye en dos plantas totalmente independientes, cada una con 2 habitaciones, 1 baño completo, salón amplio y luminoso y cocina independiente. Es importante destacar que el acceso a la segunda planta se realiza mediante escalera exterior situada en la terraza, lo que garantiza privacidad y una distribución única. La villa cuenta con un cuidado jardín con zonas verdes, piscina privada, terraza en la planta superior y parking privado. Situada a tan solo 8 minutos andando de la playa de La Zenia y próxima al reconocido centro comercial La Zenia Boulevard, esta vivienda ofrece la combinación perfecta entre la tranquilidad de la naturaleza y la comodidad de disponer de todos los servicios. Además, se entrega con una lista de mobiliario incluido, lo que la convierte en una oportunidad excepcional en la Costa Blanca.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y

cercanía. La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia. Entorno:

La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares

4 dormitorios

2 baños

★ 176m² Tamaño de construcción

♣ 700m² Tamaño de la parcela

Piscina