

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Torrevieja, Alicante

269.000€

Este ático dúplex se encuentra en Torre La Mata, a tan solo 200 metros andando de la playa de La Mata, una de las más conocidas de la Costa Blanca. La propiedad, situada en una tercera planta, ofrece vistas laterales al mar tanto desde el solárium como desde la habitación superior, lo que garantiza un ambiente mediterráneo único.

Con 65 m<sup>2</sup> de vivienda distribuidos en dos plantas, este ático cuenta en la planta principal con un salón-comedor luminoso, cocina independiente, 1 baño completo, 2 dormitorios y una terraza de 20 m<sup>2</sup> ideal para disfrutar del clima soleado. En la planta superior encontramos un dormitorio adicional con vistas al mar y acceso a un amplio solárium con barbacoa, perfecto para reuniones al aire libre.

La urbanización dispone de piscina comunitaria y zonas ajardinadas, y a tan solo una calle hay una pista de tenis, ideal para los amantes del deporte. Todo ello en un entorno tranquilo, con servicios cercanos y la playa a pocos pasos, lo convierte en una excelente oportunidad tanto como residencia vacacional como para inversión.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por completas instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-

Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto

 3 dormitorios

 1 cuarto de baño

 65m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 85m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina