

## 2 Cuarto Adosado en venta en Orihuela, Alicante

169.000€

Te presentamos esta acogedora vivienda unifamiliar modelo "Lucía", ubicada en el prestigioso conjunto residencial Brisas y Golf III, una de las zonas más demandadas de Los Dolses - Villamartín, en Orihuela Costa.

La propiedad se distribuye en una sola planta, ofreciendo una gran comodidad y un estilo de vida práctico y funcional. Dispone de una superficie construida de 58,46 m<sup>2</sup> y útil de 50,94 m<sup>2</sup>, perfectamente aprovechados entre sus diferentes estancias y servicios.

El exterior invita a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año: cuenta con una amplia terraza descubierta de 8,83 m² y un jardín privado de más de 62 m², ideal para relajarse, tomar el sol o disfrutar de comidas al aire libre.

La vivienda se encuentra dentro de un entorno tranquilo, con zonas verdes y vistas agradables, formando parte de una comunidad cuidada y con encanto.

Vivir en Los Dolses – Villamartín: calidad de vida junto al mar

La urbanización Los Dolses, en Villamartín (Orihuela Costa), es una de las zonas más atractivas del sur de la provincia de Alicante. A pocos minutos se encuentran las playas de La Zenia, Cabo Roig y Playa Flamenca, conocidas por sus aguas cristalinas y servicios de primera calidad.

Los amantes del golf podrán elegir entre varios campos de prestigio, como Villamartín Golf, Las Ramblas y Campoamor Golf, todos a menos de 10 minutos en coche.

2 dormitorios

2 baños

★ 58m² Tamaño de construcción