

2 Cuarto Apartamento en venta en Orihuela, Alicante

189.000€



Presentamos este apartamento recientemente reformado, ubicado en una urbanización consolidada y bien mantenida, ideal tanto para residencia habitual como para vivienda vacacional. La propiedad destaca por su excelente estado, gracias a una renovación reciente en la que se han utilizado materiales de calidad, incluyendo suelo vinílico que aporta una estética moderna, cálida y muy práctica para el día a día. La vivienda cuenta con una terraza acristalada con vistas directas a la piscina comunitaria, lo que ofrece un espacio perfecto para relajarse, leer o simplemente disfrutar de un entorno tranquilo y luminoso durante todo el año. Este elemento no solo suma metros útiles al apartamento, sino que añade un plus de confort y privacidad. Ubicada dentro de una urbanización privada con aparcamiento, esta propiedad se beneficia de contar con dos piscinas comunitarias, lo que la convierte en una excelente opción para quienes valoran los espacios exteriores y las zonas comunes para el ocio y el disfrute familiar. Nada más acceder al interior del apartamento, nos recibe un salón-comedor amplio y acogedor, con muy buena iluminación natural, que se integra perfectamente con el resto de la vivienda. Desde este espacio se accede a dos habitaciones dobles, ambas bien ventiladas, ideales tanto para uso familiar como para visitas. El cuarto de baño completo dispone de plato de ducha, moderno y funcional. La cocina es independiente, lo que permite mantener la separación de ambientes, pero está fácilmente conectada con el salón-comedor, ofreciendo una distribución cómoda y práctica. Desde la cocina se accede a una galería donde se encuentra instalada la caldera y la lavadora, lo que mejora la funcionalidad del espacio sin restar comodidad a la vivienda. Además, la propiedad cuenta con aire acondicionado, algo fundamental para mantener una temperatura agradable durante todo el año, especialmente en los meses de verano. El apartamento se vende amueblado, lo que permite entrar a vivir de inmediato o ponerlo en funcionamiento como alquiler vacacional sin necesidad de realizar ninguna inversión adicional. En definitiva, se trata de una vivienda cómoda, luminosa y bien equipada, situada en un entorno residencial con todos los servicios necesarios cerca, zonas comunes cuidadas y facilidad de aparcamiento. Una oportunidad perfecta para quienes buscan una propiedad lista para disfrutar desde el primer día.

 2 dormitorios
 Piscina

 1 cuarto de baño

 61m² Tamaño de construcción