

Terrenos en venta en Alacant/Alicante, Alicante

295.000€



Una venta exclusiva de cuatro parcelas de terreno contiguas ubicadas dentro de los límites municipales de Alicante. España. Estas parcelas ofrecen un

Puntos Clave

Ubicación y Logística de Primera:

- Situadas directamente dentro de los límites urbanos de Alicante.
- Acceso inmediato a la autovía A-31 y frente a grandes almacenes logísticos internacionales, incluidos Amazon (en Eurobarán S.L.).
- A solo 5-7 minutos del aeropuerto internacional de Alicante y del puerto principal de Alicante.

Superficie Total y Precio:

- El tamaño combinado de las cuatro parcelas es de 40.000 m².
- La venta conjunta de las cuatro parcelas se ofrece a un precio altamente competitivo de 295.000 €, válido únicamente si el pago completo se realiza antes de agosto de 2025.
- La venta de pares de parcelas (Nº15 y Nº20, Nº19 y Nº20) es posible a un precio mayor de 12 €/m².

Uso para el desarrollo:

- Terreno completamente nivelado, cercado profesionalmente con barreras metálicas.
- Clasificado oficialmente como "Suelo No Urbanizable - Rústico Común", permitiendo una amplia gama de desarrollos permitidos.

Acceso a Agua:

Oportunidad Única en Alicante Descubra un espacio sin igual en la hermosa ciudad de Alicante, en la provincia de Alicante. Esta extensa parcela de 40,000 m² ofrece un lienzo en blanco para aquellos que buscan crear su propio refugio en un entorno natural privilegiado. Con una orientación sur que garantiza la calidez del sol durante todo el día, esta propiedad promete ser un volcán de posibilidades. Espacio y Potencial Imagina la posibilidad de desarrollar un proyecto residencial o incluso una excepcional inversión agrícola. La amplitud de la parcela permite una flexibilidad notable en el uso del espacio, desde la creación de un jardín personal hasta el establecimiento de un pequeño complejo turístico. Con un terreno así, tus sueños pueden cobrarse vida, ya sea que desees construir la casa de tus sueños o una inmobiliaria en un área de gran crecimiento. **Ubicación Estratégica** Alicante es famosa por su clima cálido, playas doradas y una vibrante vida cultural, todo ello a pocos minutos de esta ubicación única. La cercanía a la ciudad le permite acceder fácilmente a una variedad de servicios, desde escuelas y supermercados hasta restaurantes y áreas recreativas, sin renunciar a la tranquilidad que ofrece la parcela. **Detalles de la Propiedad** Tamaño de la parcela: 40,000 m² Orientación: Sur Estado del proyecto: En progreso Con un estado de certificación energética en curso, la propiedad está en una etapa donde se puede definir aún más su potencial. Esto añade un valor significativo, ya que se pueden diseñar espacios que optimicen la eficiencia energética y contribuyan a un estilo de vida más sostenible. **Un Futuro Brillante** La inversión en esta parcela es mucho más que una simple compra; es una oportunidad para establecer raíces en uno de los lugares más encantadores de la costa mediterránea. Ya sea que estés buscando un proyecto en el cual involucrarte o simplemente un lugar donde desearías pasar momentos inolvidables, esta parcela en Alicante te espera para llevar a cabo tus visiones. No pierdas la oportunidad de ser parte de este entorno excepcional. La vida que siempre soñaste podría estar a un paso de hacerse realidad aquí, en esta parcela de ensueño.

 0 dormitorios

 0 baños

 40.000m² Tamaño de la parcela