

6 Cuarto Villa en venta en Olivella, Barcelona

670.000€



Amplia Villa con Apartamento de Invitados y Piscina en Olivella – CAN SURIA (Colinas de Sitges)

Esta gran casa de 475 m² se encuentra en la tranquila urbanización Can Suria, en las colinas sobre Sitges. La parcela total es de 755 m² y ofrece excelentes vistas sobre el Parque Natural del Garraf.

Nivel Principal

El nivel de entrada ofrece una amplia sala de estar con una acogedora chimenea de leña y una gran ventana que se abre a los alrededores verdes. La moderna cocina de concepto abierto tiene solo tres años y cuenta con una isla y un área de comedor, todo conectado al amplio balcón orientado al este suroeste.

Además, en el mismo nivel encontramos un hermoso y luminoso dormitorio principal con grandes ventanales, impresionantes vistas y acceso directo al balcón. También hay otra habitación y un aseo en este piso, actualmente utilizado como oficina, pero que podría transformarse fácilmente en un dormitorio o sala de hobbies.

Junto a la cocina, hay una práctica despensa con espacio para almacenamiento, lavadora y secadora.

Primer Piso

En la planta superior, encontrará 3 dormitorios más, 2 baños y un pequeño trastero.

Nivel Sótano – Apartamento de Invitados

En el nivel inferior, hay un apartamento de invitados completamente independiente con su propia entrada. Cuenta con un área de salacomedor con kitchenette, un dormitorio, un baño y una pequeña terraza privada con orientación suroeste y excelentes vistas.

Este apartamento se alquila para estancias cortas para generar ingresos adicionales. La casa cuenta con una licencia HUT válida para alquileres turísticos (actualmente solo se utiliza para el apartamento, pero toda la casa puede alquilarse, por supuesto).

Área Exterior

Unos pasos abajo de la terraza del apartamento, se llega al área de la piscina privada con:

 Ver Tour Virtual

 475m² Tamaño de construcción

 6 dormitorios

 755m² Tamaño de la parcela

 6 baños

 Piscina