

## 6 Cuarto Villa en venta en Elx/Elche, Alicante 560.000€









Entre el mar y la ciudad de Elche se encuentra esta espectacular villa de estilo mediterráneo, donde cada detalle ha sido pensado para disfrutar de una vida soleada, tranquila y, a la vez, llena de vida. En una parcela de 2.220 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre privacidad, libertad y relax. Dispone de parking privado para dos coches, además de un segundo espacio extra para motos o vehículos más pequeños, y grandes zonas espaciosas donde los más pequeños de la casa puedan correr y jugar con total seguridad. Su gran porche, orientado hacia dos direcciones, te invita a relajarte a cualquier hora del día o bien, convertirse la zona preferida de los amantes de las reuniones con amigos/familia y donde disfrutar de una buena barbacoa o paella junto a la cocina exterior. En el lateral, cuenta con una casa de invitados, compuesta por una habitación y baño completamente equipados: perfecta para cuando vengan invitados. Tras la vivienda, en la parte de atrás de la casa, encontramos la piscina privada junto a su amplia terraza, la cual se convierte en el corazón de la casa en los días más soleados.

En su interior, este hogar mantiene su esencia cálida y acogedora. La gran cocina totalmente equipada incluye una bodega subterránea, ideal para los que saben apreciar un buen vino. El salón-comedor de estilo británico combina esencia y confort. En la misma planta principal, se encuentran tres amplios dormitorios y dos baños completos (uno de ellos en suite con salida a la piscina), mientras que el despacho/oficina también ofrece la comodidad de poder trabajar desde casa o incluso, convertirlo en una habitación extra.

En la planta superior, la calma toma protagonismo: imagínate leyendo tu libro en la sala de lectura mientras disfrutas de esa tranquilidad al oír el chisporroteo de la chimenea. O disfrutar de una noche de juegos en la sala de estar, junto a la terraza privada. En esa misma planta, se encuentra la habitación principal, compuesta a su vez por un gran vestidor y baño propio.

Situada en una zona tranquila y a su vez cerca de todos los servicios que necesitas, esta villa combina lo mejor de cada mundo: docdo al agua calada do la plava, al ocio do una ciudad histórica como Elcho, hacta la nocibilidad do occogor tu

6 dormitorios

4 baños

434m² Tamaño de construcción

2m² Tamaño de la parcela

Piscina