



## 2 Cuarto Apartamento en venta en Almoradí, Alicante

119.000€

Este encantador piso de 69 m<sup>2</sup> construidos y 65 m<sup>2</sup> útiles ofrece una distribución práctica y acogedora, ideal tanto como vivienda habitual como para escapadas o inversión. Al entrar, un recibidor conecta con dos dormitorios dobles bien ventilados y un baño completo situado entre ambos. La zona de día se compone de un amplio salón-comedor con cocina abierta, un espacio luminoso y versátil perfecto para relajarse o disfrutar con invitados. Desde el salón se accede a un balcón privado, desde donde una escalera de caracol lleva directamente a un solárium de uso exclusivo de 27 m<sup>2</sup>. Este espacio exterior ofrece múltiples posibilidades: zona chill-out, comedor al aire libre, rincón de lectura o simplemente un lugar donde disfrutar del sol. Además, en la misma planta del solárium, se encuentra la piscina comunitaria en la azotea, una característica poco habitual en la zona que aporta un toque exclusivo a la vivienda.

La propiedad, orientada al suroeste, goza de excelente luz natural durante todo el día. Construida en 2006, incluye aire acondicionado y armarios empotrados, y se encuentra en una comunidad bien cuidada. Su combinación de espacios interiores cómodos y zonas exteriores privadas hacen de este piso una oportunidad única para vivir o veranear en Almoradí.

 2 dormitorios  
 Piscina

 1 cuarto de baño

 69m<sup>2</sup> Tamaño de construcción