

3 Cuarto Villa en venta en San Pedro del Pinatar, Murcia 465.000€

Villas modernas de nueva construcción en venta en San Pedro del Pinatar, cerca de la playa y del centro de la ciudad

Exclusivo proyecto residencial en la Costa Cálida
Esta nueva promoción boutique consta de solo cuatro villas independientes de estilo contemporáneo, idealmente situadas en una tranquila zona residencial cerca del centro de San Pedro del Pinatar, Murcia. A solo 1,4 km de las playas de Lo Pagán, estas viviendas ofrecen la combinación perfecta de comodidad, privacidad y proximidad a los servicios esenciales y a los atractivos de la costa.

San Pedro del Pinatar es uno de los destinos más codiciados de la Costa Cálida, conocido por sus lagunas salinas naturales, sus baños de barro terapéuticos y una amplia variedad de opciones de ocio, gastronomía y bienestar. Con el mar Mediterráneo y el Mar Menor a poca distancia, esta ubicación es ideal para disfrutar del sol durante todo el año y de un estilo de vida relajado.

Diseño contemporáneo y distribución inteligente
Cada villa cuenta con:

3 dormitorios y 3 baños, incluyendo dos baños en suite
Cocina y salón diáfanos, con acceso directo a una amplia terraza
Dormitorio y baño en la planta baja, ideal para invitados o para vivir en varias generaciones
Piscina privada con iluminación LED y ducha exterior solar
Amplio solárium en la azotea para tomar el sol, recibir invitados o relajarse
Parcela con plaza de aparcamiento privada

Las viviendas han sido diseñadas pensando en la vida moderna, ofreciendo acabados de alta calidad e instalaciones inteligentes:

 Puerta de entrada de seguridad
 Persianas motorizadas de aluminio
Preinstalación de aire acondicionado por conductos
Calefacción por suelo radiante en los baños
Baños equipados con espejos iluminados y muebles
Hay una villa piloto disponible para visitar, lo que le permitirá experimentar en persona los altos estándares y la distribución.

Ubicación privilegiada con excelente conectividad
Estas villas están perfectamente situadas para disfrutar tanto de la tranquilidad como de la comodidad. Todos los servicios diarios, como tiendas, restaurantes, supermercados y centros de salud, se encuentran a poca distancia a pie. Además, la zona está bien comunicada por carretera y transporte núblico 9.#12.9.#12.Distanciae a los principales puntos do interácio #12.0.#12.Dlava do Lo Dagán 1.4 km 9.#12.Dlavas

🗀 3 dormitorios

🖺 3 baños

★ 151m² Tamaño de construcción

♣ 172m² Tamaño de la parcela

Piscina