

### 3 Cuarto Villa en venta en San Pedro del Pinatar, Murcia

395.000€

Villas modernas de nueva construcción en San Pedro del Pinatar con piscina privada&#13;&#13;Diseño Elegante y Calidad Premium&#13;Bienvenido a la segunda fase de una exclusiva promoción en San Pedro del Pinatar, donde la modernidad se une a la funcionalidad. Estas 12 villas adosadas están construidas con un diseño minimalista y acabados de alta calidad, ofreciendo una experiencia de vida sofisticada y elegante. Cada villa cuenta con 3 amplios dormitorios, 3 baños y una piscina privada, junto con terrazas y un jardín privado. Es el santuario perfecto para quienes buscan tranquilidad, privacidad y un confort sin igual.&#13;&#13;Viviendas cuidadosamente diseñadas para la vida moderna&#13;Estas villas de nueva construcción cuentan con una cocina abierta conectada a una luminosa sala de estar, creando un espacio perfecto para la vida familiar y el entretenimiento. Características principales&#13;&#13;3 dormitorios con armarios empotrados.&#13;3 cuartos de baño con mamparas de ducha de cristal transparente para un aspecto elegante.&#13;Piscina y jardín privados, perfectos para relajarse al aire libre.&#13;Terrazas en la primera planta y un solarium opcional en la azotea para tomar el sol.&#13;Plaza de aparcamiento en la parcela.&#13;Grandes ventanales en el salón dan acceso directo a la zona de la piscina, inundando el interior de luz natural. Complementos de eficiencia energética como paneles solares y preinstalación de aire acondicionado por conductos garantizan el confort moderno y la sostenibilidad. Los electrodomésticos Balay incluidos (placa de inducción, horno, microondas, campana extractora, frigorífico, lavavajillas integrado y lavadora) facilitan la mudanza.&#13;&#13;Ubicación privilegiada en San Pedro del Pinatar&#13;Situado en la hermosa costa del Mar Menor y el Mediterráneo, San Pedro del Pinatar es un destino de ensueño para los entusiastas de los deportes acuáticos y amantes de la playa. La zona es famosa por sus serenas playas, sus baños naturales de lodo y su vibrante puerto deportivo, que ofrece actividades durante todo el año en un clima suave.&#13;&#13;Los puntos de interés cercanos a estas villas incluyen:&#13;Centro Comercial Dos Mares: 5 km (5 minutos en coche).&#13;Aeropuerto Murcia-Corvera: 30 km (30 minutos en coche).&#13;Aeropuerto de Alicante: 80 km (1 hora en coche).&#13;Campos de golf de la zona: Varias opciones en un radio de 10-15 km.&#13;Playas de La Barón: A sólo 2 km en coche.&#13;El

 3 dormitorios

 3 baños

 112m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 162m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 Piscina