

## 2 Cuarto Villa en venta en San Pedro del Pinatar, Murcia

299.950€

Bungalows de nueva construcción en San Pedro del Pinatar - Ubicación privilegiada a sólo 500 m de la playa&#13;&#13;Exclusivas viviendas de estilo boutique cerca de la costa&#13;Descubra estos elegantes bungalows de nueva construcción en el corazón de San Pedro del Pinatar, a sólo 500 metros de las impresionantes playas del Mar Menor. Esta promoción boutique incluye sólo ocho viviendas exclusivas, que combinan diseño moderno, confort y un tranquilo estilo de vida costero.&#13;&#13;Modelos disponibles para adaptarse a su estilo de vida&#13;Modelo Jardín/Planta Baja: Cuenta con una terraza delantera y un amplio patio trasero, perfecto para vivir al aire libre.&#13;Modelo Ático Loft: Incluye un solarium privado en la azotea y una terraza delantera, que ofrecen vistas abiertas y abundante luz solar.&#13;&#13;Detalles del modelo Garden/Planta Baja&#13;Entre en un luminoso salón que conecta a la perfección con el comedor y una cocina totalmente equipada. Las grandes puertas correderas de cristal dejan entrar la luz natural, creando un ambiente abierto y acogedor. La distribución incluye dos amplios dormitorios, el principal con baño en-suite y un moderno baño familiar.&#13;&#13;Aspectos destacados del modelo Ático&#13;Se accede al ático a través de una escalera privada que conduce a una gran terraza. En el interior, un salón y un comedor de planta abierta se combinan con una cocina totalmente equipada. Incluye dos dormitorios, el principal con baño en-suite. Un solarium privado en la azotea, accesible desde la cocina, ofrece un lugar ideal para relajarse o entretenerse. En la planta baja hay un trastero para mayor comodidad.&#13;&#13;Características principales&#13;Iluminación LED interior y exterior.&#13;Cocina totalmente equipada con placa de inducción, horno, lavavajillas y frigorífico/congelador.&#13;Aire acondicionado instalado.&#13;Plaza de aparcamiento.&#13;Jardín comunitario con piscina para residentes.&#13;&#13;San Pedro del Pinatar: Encanto costero y comodidad&#13;Situado en las hermosas costas del Mar Menor y el Mediterráneo, San Pedro del Pinatar es un paraíso para los deportes acuáticos, los entusiastas de la vela y los amantes de la playa. La cercana zona de Lo Pagán ofrece baños de barro natural, aguas tranquilas y servicios durante todo el año, como tiendas, restaurantes y locales de ocio.&#13;&#13;Distancias a los principales puntos de interés:&#13;Centro Comercial Dos Mares: 5

 2 dormitorios

 2 baños

 74m<sup>2</sup> Tamaño de construcción

 Piscina