



## 3 Cuarto Villa en venta en San Juan de los Terreros, Almería

479.000€



Grupo Platinum Estates le presenta este exclusivo residencial compuesto de 10 villas independientes de diseño contemporáneo, en un entorno natural privilegiado.

Ubicado en una de las zonas más tranquilas de la Costa de Almería, a tan solo 250 metros de la playa de La Entrevista, en San Juan de los Terreros, este proyecto combina calidad, confort y estilo de vida mediterráneo.

Esta villa cuenta con parcela privada con terrazas soleadas, jardín, y acceso directo desde el garaje subterráneo privado con espacio para al menos dos coches y bicicletas. Las terrazas han sido diseñadas para el entretenimiento, con zonas habilitadas para chill-out y comedor exterior.

La villa cuenta con 3 dormitorios, todos con baño en suite. Uno de ellos en planta baja y dos en la planta superior, con acceso a terrazas privadas. Espacios amplios, cocinas abiertas conectadas con el salón, y posibilidad de personalizar el sótano según sus necesidades.

Cada vivienda ha sido diseñada con una distribución abierta y materiales de primera calidad. Con amplios espacios interiores, exteriores privados y detalles de alta gama, esta promoción es ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión.

Todas las viviendas han sido concebidas con amplias zonas exteriores privadas que potencian la vida al aire libre.

La promoción cuenta con una piscina comunitaria de varios niveles, rodeada de áreas verdes, ideal para compartir momentos con familiares y vecinos. Las viviendas están integradas en una urbanización cerrada, lo que aparte

3 dormitorios

219m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

3 baños

Piscina

253m<sup>2</sup> Tamaño de construcción