

3 Cuarto Dúplex en venta en Nagüeles, Málaga

945.000€



Casa adosada tradicional andaluza en Nagüeles, una de las zonas más codiciadas de Marbella.

Esta hermosa casa goza de una ubicación ideal cerca de colegios y del vibrante centro de Marbella, con todo lo que ofrece. A solo 5 minutos de las doradas playas del famoso Hotel Puente Romano y del mundialmente famoso Marbella Club. Colinda con la exclusiva urbanización Sierra Blanca y ofrece la combinación perfecta de ubicación, tranquilidad y auténtico estilo de vida andaluz. La propiedad, de 180 m², se distribuye en 3 plantas y ofrece 3 dormitorios, 3 baños en suite, 4 terrazas y 2 patios. La orientación este y oeste de la propiedad garantiza sol de mañana en la parte delantera y de tarde en la parte trasera y el jardín. Se encuentra al final de una calle sin salida y está rodeada de un hermoso bosque de pinos, eucaliptos y mimosas, ideal para pasear con niños o mascotas en un entorno natural y relajante.

Planta Baja: Al entrar por el patio delantero, se encuentra un recibidor, una amplia cocina totalmente equipada y un espacioso salón con acceso directo a una de las numerosas terrazas que descienden hasta el jardín/patio privado, que podría tener césped si se desea.

Primera Planta: Amplio dormitorio principal con baño en suite, amplios armarios y una soleada terraza orientada al oeste con vistas al mar, al bosque y a la montaña. El segundo dormitorio se encuentra justo al otro lado del pasillo, con baño en suite, amplios armarios y una terraza privada con vistas a la piscina comunitaria y a la montaña.

Planta Alta (Ático): Espacio abierto versátil diseñado como dormitorio y salón, con baño en suite y otra terraza con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar, la costa africana y las montañas circundantes.

Características destacadas:

 3 dormitorios
 40m² Tamaño de la parcela

 3 baños
 Piscina

 180m² Tamaño de construcción