



2 Cuarto Apartamento en venta en San Pedro del Pinatar, Murcia

179.000€



En una tranquila zona residencial de Lo Pagán, se encuentra este cuidado piso en planta baja con espacio exterior orientado al oeste y acceso a una piscina comunitaria. Se encuentra a tan sólo 400 metros de la playa y del animado centro, ideal para aquellos que quieran disfrutar de la vida al aire libre española. Un lugar agradable donde la tranquilidad y la accesibilidad van de la mano. Un buen lugar para pasar el invierno o para alquilar - la licencia turística ya está en marcha. INTERIOR:- Superficie construida: 95 m² aprox.- 2 dormitorios y 2 baños- Sala de estar abierta con cocina y mucha luz- Doble acristalamiento, aire acondicionado incluido- Recién construido en 2020 - bajo mantenimiento- Completamente en planta baja y listo para entrar a vivir- Se vende amueblado, incluyendo lavadora EXTERIOR:- Terraza privada con orientación oeste - sol por la tarde- Jardín comunitario con piscina- Calle tranquila con aparcamiento cercano- Todo en un nivel, sin escaleras INFORMACIÓN ADICIONAL- Plena propiedad, sin deudas ni restricciones- Gastos comunes: 60 euros/mes- IBI (impuesto municipal): aprox. 243 euros/año- ¿Alquiler a largo plazo? Posibilidad de alquiler en torno a 930 euros/mes ENTORNO: Usted vive aquí a pocos minutos a pie del mar, tiendas, restaurantes y el paseo marítimo de Lo Pagán. Este encantador pueblo costero forma parte de San Pedro del Pinatar, en el norte de la Costa Cálida. El ambiente es animado pero cordial, con mercados locales, bares de tapas y movimiento durante todo el año, sin turismo de masas. Lo Pagán es conocido por sus baños de barro, la cálida laguna del Mar Menor y su suave microclima. Recorra las salinas en bicicleta, pasee por el puerto o simplemente disfrute en una terraza. La vida aquí es pausada y soleada. Con el Colegio Castelar, hay un colegio internacional a poca distancia. El aeropuerto de Murcia está a 30 minutos en coche, Alicante a una hora. Una casa lista para entrar a vivir en una zona tranquila. Lista para uso personal o alquiler. #ref:HS_9

2 dormitorios

2 baños