



## 5 Cuarto Villa en venta en El Tosalet (Alfaz del Pi), Alicante

499.000€

Ubicada en la zona residencial de San Rafael en Alfaz del Pi, esta vivienda ofrece una distribución funcional en tres plantas, con una superficie construida total de 263,65 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 319,10 m<sup>2</sup>.&#13;&#13;

La planta superior cuenta con dos dormitorios, cada uno con su propio baño en suite. Uno de los dormitorios incluye un pequeño anexo con una cama adicional. Ambos tienen acceso a un amplio balcón compartido.&#13;&#13;

En la planta principal se encuentran el salón con chimenea, la cocina, un dormitorio y un baño completo. Todas las estancias en este nivel tienen acceso directo a patios exteriores, lo que proporciona buena iluminación natural y una conexión fluida con el exterior.&#13;&#13;

La planta baja incluye un dormitorio, otra estancia actualmente utilizada como trastero con acceso directo a una zona de almacenamiento más amplia, y una sala de ocio que conecta con el garaje. Desde este nivel se accede también a la zona de piscina privada. Además, hay un trastero independiente junto a la piscina y amplios espacios exteriores alrededor de la vivienda.&#13;&#13;

La propiedad se encuentra en un entorno residencial tranquilo, a poca distancia de supermercados, centros médicos, colegios y del centro urbano de Alfaz del Pi. Ofrece un espacio de vida cómodo y versátil, con características como chimenea y piscina privada, en una ubicación bien comunicada.

 5 dormitorios  
 319m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 3 baños  
 Piscina

 263m<sup>2</sup> Tamaño de construcción