

4 Cuarto Casa de Campo en venta en Agost, Alicante

84.995€



Vive la Tranquilidad del Campo en Agost: Una Finca con Potencial para Crear tu Hogar Ideal

A menos de un kilómetro del núcleo urbano de Agost y rodeada de un entorno natural privilegiado, se encuentra esta finca rústica construida en 1990, una propiedad con carácter y un enorme potencial para transformarse en el hogar que siempre has soñado.

Sobre una parcela de 2.000 m², el espacio invita a dejar volar la imaginación: un jardín mediterráneo, una piscina privada, árboles frutales, un huerto o simplemente amplias zonas al aire libre donde disfrutar de la tranquilidad y la privacidad que ofrece el campo.

La vivienda principal, con 287 m² construidos, destaca por su estructura sólida y su excelente distribución, perfecta para una reforma integral que refleje tu propio estilo. Grandes estancias, muros consistentes y una orientación que garantiza luz natural durante todo el día convierten esta casa en una base ideal para un proyecto personalizado.

En la zona exterior, un porche cubierto de 33 m² se presenta como un espacio ideal para relajarse al aire libre, disfrutar de los desayunos frente a la montaña o compartir veladas con familia y amigos.

La finca incluye además una construcción adicional independiente de 70 m², perfecta para múltiples usos: una casa de invitados, un estudio, un taller, una oficina o incluso un pequeño alojamiento turístico. Esta segunda edificación amplía las posibilidades de la propiedad y añade un gran valor a la inversión.

Otro de sus puntos fuertes es que ya cuenta con un proyecto de obra y de minimización de impacto ambiental presentados. Lo que significa que los trámites más complejos y lentos ya están en marcha. Podrás ahorrar tiempo y

 4 dormitorios

 2 baños

 287m² Tamaño de construcción

 2.000m² Tamaño de la parcela

 Piscina