

3 Cuarto Local Comercial en venta en Marbella, Málaga

98.000€



Empresa en fase de creación de empresas, pone a su disposición un local íntegramente creado y reformado para montar un centro de masajes no terapéuticos.

Dispone de licencia de actividad de masajes y todas las últimas normativas para discapacitados, sistemas contra incendios, extracción y renovación de aire, etc.

Ningún centro en toda la región, incluida Málaga, tiene la licencia y los estándares necesarios.

Los materiales utilizados son de la mejor calidad y el mobiliario es idéntico.

El precio de traspaso en pleno funcionamiento es de 98.000€ y la renta mensual es de 2.000€ con contrato a 5 años, lo que deja bastante tiempo para amortizar y ganar mucho o para traspasarlo en unos años ya que todo es nuevo y con garantía; no tendrás costes durante los próximos años.

Vendemos con la página web, el mapa de Google y el posicionamiento SEO, el stock de productos consumibles.

Este centro se compone de una recepción, 2 salas con duchas de cromoterapia, dojos japoneses, tatamis y Futón de 220X140; luego una tercera sala con cabina de ducha, Hammam de vapor, jacuzzi y cromoterapia de 170X90 luego un dojo, tatamis y Futón de 180X220.

Cada habitación dispone de aire acondicionado individual reversible, extractor de aire para toda la estancia en 400M3 por hora, su mobiliario, calentador de gasoil para masajes, etc.

Baño grande adaptado para personas con discapacidad

Una sala de almacenamiento de productos con una lavadora-secadora de torre LG de 12 kg, 60 toallas de algodón de alta calidad con logotipo bordado en oro, estanterías y consumibles al alcance de la mano.

Un pequeño baño personal, cocina equipada.

Decoración, estanterías, todo con lujo y elegancia hacen de este centro de masajes Premium un espacio que no encontrarás equivalente hasta Madrid.

2 Electricidad trifásica con calentadores de agua individuales trifásicos que son rápidos y económicos sin necesidad de

 3 dormitorios

 3 baños

 70m² Tamaño de construcción