

## 3 Cuarto Villa en venta en Los Alcázares, Murcia

**589.900€**



Complejo residencial de nueva construcción en Los Alcázares, en primera línea del campo de golf Serena&#13;&#13;Vida exclusiva en la Costa Cálida&#13;Descubra esta nueva promoción residencial en Los Alcázares, con una ubicación perfecta en primera línea del campo de golf Serena y a solo 1,3 km de las playas del Mar Menor. Ubicado en el corazón de la Costa Cálida, este proyecto combina arquitectura moderna, comodidad y un entorno excepcional. Con excelentes conexiones por carretera, el complejo se encuentra a solo 30 km del aeropuerto de Murcia (25 minutos) y a 90 km del aeropuerto de Alicante (55 minutos), lo que ofrece un fácil acceso a Cartagena, Murcia y la Costa Blanca.&#13;&#13;Viviendas contemporáneas con un diseño excepcional&#13;El complejo residencial incluye 18 elegantes apartamentos y 7 exclusivas villas, cada uno de ellos diseñado para maximizar el espacio, la luz y la funcionalidad. Los residentes disfrutarán de unas vistas impresionantes del campo de golf y, desde las plantas superiores, de las cristalinas aguas del Mar Menor.&#13;&#13;Elija entre:&#13;Apartamentos de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, todos con doble orientación y dos terrazas para disfrutar de la luz del sol durante todo el día.&#13;Apartamentos en planta baja con jardines privados.&#13;Unidades en plantas intermedias con amplias terrazas.&#13;Áticos con dos terrazas, solárium privado y vistas panorámicas.&#13;Chalets independientes en primera línea de golf, con 3 dormitorios, 2 baños, sótano, solárium y piscina privada.&#13;&#13;Características y comodidades premium&#13;Todas las viviendas están equipadas con acabados de alta calidad y comodidades modernas, entre las que se incluyen:&#13;Plaza de aparcamiento y trastero&#13;Sistema de agua caliente aerotérmica&#13;Aire acondicionado por conductos preinstalado&#13;Persianas eléctricas y paquete de iluminación completo&#13;Baños completamente equipados con muebles y mamparas de ducha&#13;Piscina comunitaria y jardines paisajísticos&#13;Ascensor en los bloques de apartamentos&#13;&#13;Ubicación perfecta para los amantes del golf y la playa&#13;Situada en un enclave privilegiado, la urbanización está rodeada por la tranquila vegetación de Serena Golf y se encuentra a pocos pasos de las cálidas y poco profundas aguas del Mar Menor. Esta zona única ofrece oportunidades durante todo el año para practicar natación, vela, paddle surf y otros deportes acuáticos, lo que

 3 dormitorios  
 263m<sup>2</sup> Tamaño de la parcela

 2 baños  
 Piscina

 224m<sup>2</sup> Tamaño de construcción